

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика
 ответственностью «СИЦ
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 Развитие предпринимательства»
 полное наименование организации – для
 443030, город Самара, ул. Чкалова,
 юридических лиц), его почтовый индекс
 дом 100
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29.06.2018

№ 63-301000-18-2018

Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|--|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | √ |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. Соколова/ул. Ново-Садовая |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | 13-2-1-2-0056-18 от 26 июня 2018г. |

| | | | | |
|-----------------|---|---------------------------------------|--|--------|
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | | 63:01:0612002:589 | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | | 63:01:0612002 | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | | | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | | ГПЗУ № 63301000-3129 Утвержден Распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 25.11.2016 №РД-1043 | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | | | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | | ООО «Диалог» Шифр 16/2015-01 | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Секция 1 | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 6962,34 | Площадь участка (кв. м): | 4426,4 |
| | Объем (куб. м): | 30528,40 | в том числе подземной части (куб. м): | |
| | Количество этажей (шт.): | 16 | Высота (м): | |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | |
| | Площадь застройки (кв. м): | 557,97 | | |
| | Иные показатели: Количество квартир-70 шт | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Секция 2 | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 6927,0 | Площадь участка (кв. м): | 4426,4 |
| Объем (куб. м): | 30528,40 | в том числе подземной части (куб. м): | | |

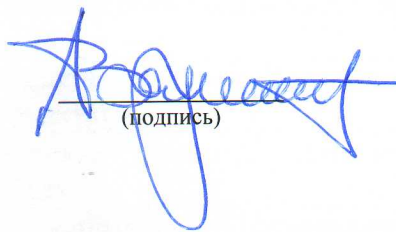
| | | | | |
|--|--|--|---------------------|--|
| | Количество этажей (шт.): | 16 | Высота (м): | |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | |
| | Площадь застройки (кв. м): | 995,0 | | |
| Иные показатели: Количество квартир-84 шт | | | | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, улица Соколова/улица Ново-Садовая | | |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта : | | | |
| | Категория: (класс) | | | |
| | Протяженность: | | | |
| | Мощность (производительность): | | | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | | | |
| | Иные показатели: | | | |

Срок действия настоящего разрешения – до “14” сентября 2020 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства 16/2015-01-ПОС (26,5 месяцев)

Первый заместитель
министра-главный архитектор
*Самарской области
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“14” сентября 2018 г.

М.П.


(подпись)

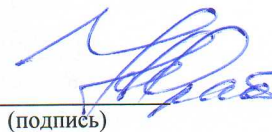
А.И. Баранников
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “14” сентября 2021 г.

Руководитель управления
технической безопасности
упр. в сфере градостроительства
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“14” сентября 2020 г.

М.П.


(подпись)

Н.А. Орлова
(расшифровка подписи)

Итого в документе подлинно
и оригинально передано
1056 (тысяча
пятьсот шестьдесят
шесть) листов

