

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000557 от 10.08.2020

**ЖК "Центральный" 3 очередь строительства**

**Дата первичного размещения: 09.07.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Великран-инвест"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "Великран-Инвест"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>443001</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Самарская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Садовая</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 176</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(846)205-95-01</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@sktransgruz.ru</b>

	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.velikran-invest.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Видманов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6311092799</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1066311054314</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2006 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Трансгруз"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6367651696</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>99 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Волков</b>

	3.3.2	Имя: <b>Эдуард</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>1 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Волков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Эдуард</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>006-293-342 29</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>631909739935</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо, которое в конечном счете прямо (1%) и через третьих лиц (ООО "Специализированный застройщик "Трансгруз" (99 %) владеет юридическим лицом застройщиком) и имеет возможность контролировать его действия</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>115,65 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>964,38 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>867,59 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Жилая застройка в границах Московское шоссе, пр. К. Маркса, ул. Булкина, пер. Тупой</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Самарская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>17</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>29</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>31</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>32 977,05 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Самарская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>11460 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>23944,20 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3054,85 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>26999,05 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5474,36 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>5474,36 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Изыскатель</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6318202049</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Трансгруз</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6367651696</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.12.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13-2-1-2-0187-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр экспертиз проектов строительства</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.07.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>63-1-1-3019343-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Федеральное государственное автономное учреждение</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Главное управление государственной экспертизы</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7707082071</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.08.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>63-2-1-2-021869-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Межрегиональный институт негосударственной экспертизы</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6324062921</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Центральный"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>63-3001000-158-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>09.02.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>ВРИО Министра строительства Самарской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>63-3001000-166-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.09.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>09.02.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Заместитель министра строительства Самарской области</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>63-301000-166-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.09.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>09.02.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Заместитель министра строительства Самарской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>494</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.03.2009</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.05.2009</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2020</b>

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>22.04.2013,18.06.2013,10.03.2015,28.12.2015</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>493</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.03.2009</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.05.2009</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>22.04.2013,18.06.2013,10.03.2015,28.12.2015</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи от 26.01.2015</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.01.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>04.03.2015</b>
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи от 26.01.2015</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.01.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>04.03.2015</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент градостроительства г.о. Самара</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0000000:0002213</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6378,63 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0000000:0002214</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>1237,50 м<sup>2</sup></b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0643002:0000001</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>30200,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0643002:0000002</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6309,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусматривается строительство проездов, площадок, тротуаров с покрытием, в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрены места кратковременной стоянки машин на придворовой территории</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектом предусматривается устройство площадок отдыха, тренажерной площадки, устройство детских и хозяйственных площадок, установка малых архитектурных форм</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Размещение и оборудование специальных площадок для установки контейнеров сбора твердых бытовых отходов соответствуют требованиям п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Мероприятия по озеленению проводятся в соответствии с планом благоустройства и включает устройство газонов с посевом трав и посадкой деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Данный проект соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, в соответствии с проектом и Техническими условиями МП г.о. Самара «Самарагорсвет»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Средневожская газовая компания» филиал «САМАРАГАЗ»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6314012801</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т1-33/10630-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Самарские коммунальные системы»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6312110828</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Д-05-0175/1-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Эл-Транзит Плюс»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6317074500</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6\н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент благоустройства и экологии</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315856484</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>180</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>373</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>2</b>

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	4	1	44.92	1
1a	Квартира-студия	4	1	29.32	1
1б	Квартира-студия	4	1	33.49	1
2	Квартира	4	1	48.03	1
3	Квартира-студия	4	1	29.82	1
3a	Квартира-студия	4	1	38.83	1
4	Квартира	4	1	50.26	1
5	Квартира	4	1	49.14	1
6	Квартира	4	1	30.93	1
7	Квартира-студия	4	1	31.18	1
7a	Квартира-студия	4	1	31.06	1
8	Квартира-студия	4	1	36.81	1
8a	Квартира-студия	4	1	36.15	1
9	Квартира	4	1	46.08	1
10	Квартира-студия	4	1	29.14	1
10a	Квартира-студия	4	1	47.8	1
11	Квартира-студия	4	1	47.83	1
11a	Квартира-студия	4	1	28.54	1
12	Квартира	4	1	45.85	1
13	Квартира	4	1	46.51	1
14	Квартира-студия	4	1	33.56	1
14a	Квартира-студия	4	1	30.68	1
14б	Квартира	4	1	42.92	1
15	Квартира	5	1	117.82	3
16	Квартира	5	1	47.52	1
17	Квартира	5	1	68.39	2
18	Квартира	5	1	49.92	1
19	Квартира	5	1	48.98	1
20	Квартира	5	1	30.73	1
21	Квартира	5	1	63.97	2
22	Квартира	5	1	82.12	2
23	Квартира	5	1	45.66	1
24	Квартира	5	1	76.65	2
25	Квартира	5	1	76.06	2
26	Квартира	5	1	45.51	1
27	Квартира	5	1	46.21	1

28	Квартира	5	1	118.09	3
29	Квартира	6	1	117.82	3
30	Квартира	6	1	47.52	1
31	Квартира	6	1	68.39	2
32	Квартира	6	1	49.86	1
33	Квартира	6	1	48.98	1
34	Квартира	6	1	30.73	1
35	Квартира	6	1	63.97	2
36	Квартира	6	1	82	2
37	Квартира	6	1	45.54	1
38	Квартира	6	1	76.53	2
39	Квартира	6	1	75.93	2
40	Квартира	6	1	45.51	1
41	Квартира	6	1	46.21	1
42	Квартира	6	1	118.09	3
43	Квартира	7	1	117.76	3
44	Квартира	7	1	47.52	1
45	Квартира	7	1	68.39	2
46	Квартира	7	1	49.86	1
47	Квартира	7	1	48.98	1
48	Квартира	7	1	30.69	1
49	Квартира	7	1	63.97	2
50	Квартира	7	1	82	2
51	Квартира	7	1	45.54	1
52	Квартира	7	1	76.5	2
53	Квартира	7	1	75.93	2
54	Квартира	7	1	45.48	1
55	Квартира	7	1	46.21	1
56	Квартира	7	1	118.09	3
57	Квартира	8	1	117.76	3
58	Квартира	8	1	47.52	1
59	Квартира	8	1	68.39	2
60	Квартира	8	1	49.86	1
61	Квартира	8	1	48.98	1
62	Квартира	8	1	30.69	1
63	Квартира	8	1	63.97	2
64	Квартира	8	1	82	2
65	Квартира	8	1	45.54	1
66	Квартира	8	1	76.5	2
67	Квартира	8	1	75.93	2
68	Квартира	8	1	45.48	1
69	Квартира	8	1	46.21	1
70	Квартира	8	1	118.09	3

71	Квартира	9	1	119.89	3
72	Квартира	9	1	47.96	1
73	Квартира	9	1	68.89	2
74	Квартира	9	1	50.18	1
75	Квартира	9	1	49.54	1
76	Квартира	9	1	30.87	1
77	Квартира	9	1	65.01	2
78	Квартира	9	1	83.03	2
79	Квартира	9	1	45.45	1
80	Квартира	9	1	77	2
81	Квартира	9	1	76.43	2
82	Квартира	9	1	45.87	1
83	Квартира	9	1	46.6	1
84	Квартира	9	1	120.11	3
85	Квартира	10	1	119.89	3
86	Квартира	10	1	47.96	1
87	Квартира	10	1	68.89	2
88	Квартира	10	1	50.18	1
89	Квартира	10	1	49.54	1
90	Квартира	10	1	30.87	1
91	Квартира	10	1	65.01	2
92	Квартира	10	1	83.03	2
93	Квартира	10	1	45.45	1
94	Квартира	10	1	77	2
95	Квартира	10	1	76.43	2
96	Квартира	10	1	45.69	1
97	Квартира	10	1	46.34	1
98	Квартира	10	1	120.11	3
99	Квартира	11	1	119.89	3
100	Квартира	11	1	47.96	1
101	Квартира	11	1	68.73	2
102	Квартира	11	1	50.18	1
103	Квартира	11	1	49.54	1
104	Квартира	11	1	30.87	1
105	Квартира	11	1	65.01	2
106	Квартира	11	1	83.03	2
107	Квартира	11	1	45.45	1
108	Квартира	11	1	77	2
109	Квартира	11	1	76.43	2
110	Квартира	11	1	45.69	1
111	Квартира	11	1	46.21	1
112	Квартира	11	1	120.11	3
113	Квартира	12	1	119.74	3

114	Квартира	12	1	47.79	1
115	Квартира	12	1	68.56	2
116	Квартира	12	1	50.18	1
117	Квартира	12	1	49.54	1
118	Квартира	12	1	30.87	1
119	Квартира	12	1	65.01	2
120	Квартира	12	1	83.03	2
121	Квартира	12	1	45.45	1
122	Квартира	12	1	77	2
123	Квартира	12	1	76.43	2
124	Квартира	12	1	45.69	1
125	Квартира	12	1	46.04	1
126	Квартира	12	1	120.11	3
127	Квартира	13	1	119.74	3
128	Квартира	13	1	47.79	1
129	Квартира	13	1	68.56	2
130	Квартира	13	1	50.18	1
131	Квартира	13	1	49.54	1
132	Квартира	13	1	30.87	1
133	Квартира	13	1	65.01	2
134	Квартира	13	1	83.03	2
135	Квартира	13	1	45.45	1
136	Квартира	13	1	77	2
137	Квартира	13	1	76.43	2
138	Квартира	13	1	45.69	1
139	Квартира	13	1	46.04	1
140	Квартира	13	1	120.11	3
141	Квартира	14	1	119.6	3
142	Квартира	14	1	47.61	1
143	Квартира	14	1	68.56	2
144	Квартира	14	1	50.04	1
145	Квартира	14	1	49.13	1
146	Квартира	14	1	30.67	1
147	Квартира	14	1	64.88	2
148	Квартира	14	1	82.75	2
149	Квартира	14	1	45.7	1
150	Квартира	14	1	76.8	2
151	Квартира	14	1	76.23	2
152	Квартира	14	1	45.52	1
153	Квартира	14	1	46.04	1
154	Квартира	14	1	119.76	3
155	Квартира	15	1	119.48	3
156	Квартира	15	1	47.61	1

157	Квартира	15	1	68.56	2
158	Квартира	15	1	50.04	1
159	Квартира	15	1	49.13	1
160	Квартира	15	1	30.67	1
161	Квартира	15	1	64.88	2
162	Квартира	15	1	82.75	2
163	Квартира	15	1	45.7	1
164	Квартира	15	1	76.8	2
165	Квартира	15	1	76.23	2
166	Квартира	15	1	45.52	1
167	Квартира	15	1	46.04	1
168	Квартира	15	1	119.7	3
169	Квартира	16	1	119.41	3
170	Квартира	16	1	47.61	1
171	Квартира	16	1	68.56	2
172	Квартира	16	1	49.98	1
173	Квартира	16	1	49.07	1
174	Квартира	16	1	30.57	1
175	Квартира	16	1	64.81	2
176	Квартира	16	1	82.63	2
177	Квартира	16	1	45.64	1
178	Квартира	16	1	76.75	2
179	Квартира	16	1	76.17	2
180	Квартира	16	1	45.52	1
181	Квартира	16	1	46.04	1
182	Квартира	16	1	119.63	3
183	Квартира	17	1	119.41	3
184	Квартира	17	1	47.61	1
185	Квартира	17	1	68.56	2
186	Квартира	17	1	49.98	1
187	Квартира	17	1	49.02	1
188	Квартира	17	1	30.57	1
189	Квартира	17	1	64.81	2
190	Квартира	17	1	82.63	2
191	Квартира	17	1	45.64	1
192	Квартира	17	1	76.75	2
193	Квартира	17	1	76.17	2
194	Квартира	17	1	45.52	1
195	Квартира	17	1	46.04	1
196	Квартира	17	1	119.57	3
197	Квартира	18	1	119.41	3
198	Квартира	18	1	47.61	1
199	Квартира	18	1	68.56	2

200	Квартира	18	1	49.98	1
201	Квартира	18	1	49.02	1
202	Квартира	18	1	30.57	1
203	Квартира	18	1	64.81	2
204	Квартира	18	1	82.63	2
205	Квартира	18	1	45.64	1
206	Квартира	18	1	76.75	2
207	Квартира	18	1	76.17	2
208	Квартира	18	1	45.52	1
209	Квартира	18	1	46.04	1
210	Квартира	18	1	119.57	3
211	Квартира	19	1	119.41	3
212	Квартира	19	1	47.61	1
213	Квартира	19	1	68.56	2
214	Квартира	19	1	49.98	1
215	Квартира	19	1	49.02	1
216	Квартира	19	1	30.57	1
217	Квартира	19	1	64.81	2
218	Квартира	19	1	82.63	2
219	Квартира	19	1	45.64	1
220	Квартира	19	1	76.75	2
221	Квартира	19	1	76.17	2
222	Квартира	19	1	45.52	1
223	Квартира	19	1	46.04	1
224	Квартира	19	1	119.57	3
225	Квартира	20	1	119.35	3
226	Квартира	20	1	47.61	1
227	Квартира	20	1	68.56	2
228	Квартира	20	1	49.98	1
229	Квартира	20	1	49.02	1
230	Квартира	20	1	30.57	1
231	Квартира	20	1	64.81	2
232	Квартира	20	1	82.63	2
233	Квартира	20	1	45.64	1
234	Квартира	20	1	76.75	2
235	Квартира	20	1	76.17	2
236	Квартира	20	1	45.52	1
237	Квартира	20	1	46.04	1
238	Квартира	20	1	119.51	3
239	Квартира	21	1	119.35	3
240	Квартира	21	1	47.61	1
241	Квартира	21	1	68.56	2
242	Квартира	21	1	49.98	1

243	Квартира	21	1	49.02	1
244	Квартира	21	1	30.57	1
245	Квартира	21	1	64.81	2
246	Квартира	21	1	82.63	2
247	Квартира	21	1	45.64	1
248	Квартира	21	1	76.75	2
249	Квартира	21	1	76.17	2
250	Квартира	21	1	45.52	1
251	Квартира	21	1	46.04	1
252	Квартира	21	1	119.44	4
253	Квартира	22	1	119.35	3
254	Квартира	22	1	47.61	1
255	Квартира	22	1	68.56	2
256	Квартира	22	1	49.98	1
257	Квартира	22	1	49.02	1
258	Квартира	22	1	30.57	1
259	Квартира	22	1	64.81	2
260	Квартира	22	1	82.63	2
261	Квартира	22	1	45.64	1
262	Квартира	22	1	76.75	2
263	Квартира	22	1	76.17	2
264	Квартира	22	1	45.52	1
265	Квартира	22	1	46.04	1
266	Квартира	22	1	119.44	3
267	Квартира	23	1	119.35	3
268	Квартира	23	1	47.61	1
269	Квартира	23	1	68.56	2
270	Квартира	23	1	49.98	1
271	Квартира	23	1	49.02	1
272	Квартира	23	1	30.57	1
273	Квартира	23	1	64.81	2
274	Квартира	23	1	82.63	2
275	Квартира	23	1	45.64	1
276	Квартира	23	1	76.75	2
277	Квартира	23	1	76.17	2
278	Квартира	23	1	45.52	1
279	Квартира	23	1	46.04	1
280	Квартира	23	1	119.44	3
281	Квартира	24	1	119.35	3
282	Квартира	24	1	47.61	1
283	Квартира	24	1	68.56	2
284	Квартира	24	1	49.98	1
285	Квартира	24	1	49.02	1

286	Квартира	24	1	30.57	1
287	Квартира	24	1	64.81	2
288	Квартира	24	1	82.63	2
289	Квартира	24	1	45.64	1
290	Квартира	24	1	76.75	2
291	Квартира	24	1	76.17	2
292	Квартира	24	1	45.52	1
293	Квартира	24	1	46.04	1
294	Квартира	24	1	119.44	3
295	Квартира	25	1	119.35	3
296	Квартира	25	1	47.61	1
297	Квартира	25	1	68.56	2
298	Квартира	25	1	49.98	1
299	Квартира	25	1	49.02	1
300	Квартира	25	1	30.57	1
301	Квартира	25	1	64.81	2
302	Квартира	25	1	82.63	2
303	Квартира	25	1	45.64	1
304	Квартира	25	1	76.75	2
305	Квартира	25	1	76.17	2
306	Квартира	25	1	45.52	1
307	Квартира	25	1	46.04	1
308	Квартира	25	1	119.44	3
309	Квартира	26	1	119.35	3
310	Квартира	26	1	47.61	1
311	Квартира	26	1	68.56	2
312	Квартира	26	1	49.98	1
313	Квартира	26	1	49.02	1
314	Квартира	26	1	30.57	1
315	Квартира	26	1	64.81	2
316	Квартира	26	1	82.63	2
317	Квартира	26	1	45.64	1
318	Квартира	26	1	76.75	2
319	Квартира	26	1	76.17	2
320	Квартира	26	1	45.52	1
321	Квартира	26	1	46.04	1
322	Квартира	26	1	119.44	3
323	Квартира	27	1	119.35	3
324	Квартира	27	1	47.61	1
325	Квартира	27	1	68.56	2
326	Квартира	27	1	49.98	1
327	Квартира	27	1	49.02	1
328	Квартира	27	1	30.57	1

329	Квартира	27	1	64.81	2
330	Квартира	27	1	82.63	2
331	Квартира	27	1	45.64	1
332	Квартира	27	1	76.75	2
333	Квартира	27	1	76.17	2
334	Квартира	27	1	45.52	1
335	Квартира	27	1	46.04	1
336	Квартира	27	1	119.44	3
337	Квартира	28	1	119.35	3
338	Квартира	28	1	47.61	1
339	Квартира	28	1	68.56	2
340	Квартира	28	1	49.98	1
341	Квартира	28	1	49.02	1
342	Квартира	28	1	30.57	1
343	Квартира	28	1	64.81	2
344	Квартира	28	1	82.63	2
345	Квартира	28	1	45.64	1
346	Квартира	28	1	76.75	2
347	Квартира	28	1	76.17	2
348	Квартира	28	1	45.52	1
349	Квартира	28	1	46.04	1
350	Квартира	28	1	119.44	3
351	Квартира	29	1	119.35	3
352	Квартира	29	1	47.61	1
353	Квартира	29	1	68.56	2
354	Квартира	29	1	49.98	1
355	Квартира	29	1	49.02	1
356	Квартира	29	1	30.57	1
357	Квартира	29	1	64.81	2
358	Квартира	29	1	82.63	2
359	Квартира	29	1	45.64	1
360	Квартира	29	1	76.75	2
361	Квартира	29	1	76.17	2
362	Квартира	29	1	45.52	1
363	Квартира	29	1	46.04	1
364	Квартира	29	1	119.44	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	офисное помещение №1	1		1220.7	помещение	6.7
		1			помещение	10.8
		1			помещение	10.8

		1			помещение	6.9
		1			помещение	1185.5
2	офисное помещение №2	2		1834.15	помещение	405.42
		2			помещение	91.12
		2			помещение	7.1
		2			коридор	317.73
		2			тамбур	4.76
		2			помещение	342.47
		1			входной тамбур	38.9
		1			входной тамбур	38.9
		1			входной тамбур	39.18
		2			тамбур	4.76
		2			помещение	91.14
		2			помещение	7.1
		2			помещение	34.26
		2			санузел	8.17
		2			помещение	35.16
		2			лоджия	16.35
		2			санузел	8.21
		2			помещение	34.67
		2			помещение	90.36
		2			помещение	7.16
		2			тамбур	4.76
		1			помещение	6.64
		2			коридор	55.9
		1			тамбур	79.73
		1			лестница	21.4
		1			лестница	21.4
		1			лестница	21.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1		1 этаж	тамбур	4.68
2		1 этаж	тамбур	4.7
3		1 этаж	лифтовый холл	46.6
4		1 этаж	пост охраны	4.44
5		1 этаж	санузел	2.38
6		1 этаж	санузел	3.86
7		1 этаж	лестничная клетка	14.46
8		1 этаж	лестничная клетка	14.46

9		2 этаж (отм. +4.200)	лестничная клетка	14.46
10		2 этаж (отм. +4.200)	лестничная клетка	14.46
11		3 этаж (отм. +8.400)	лестничная клетка	14.46
12		3 этаж (отм. +8.400)	лестничная клетка	14.46
13		3 этаж (отм. +8.400)	лоджия	14.88
14		3 этаж (отм. +8.400)	лоджия	14.88
15		3 этаж (отм. +8.400)	тамбур	2.98
16		3 этаж (отм. +8.400)	тамбур	2.98
17		3 этаж (отм. +8.400)	техническое подполье	1192.73
18		4 этаж	лестничная клетка	15.88
19		4 этаж	лестничная клетка	15.88
20		4 этаж	тамбур	5.46
21		4 этаж	тамбур	5.46
22		4 этаж	лоджия	14.88
23		4 этаж	лоджия	14.88
24		4 этаж	лифтовый холл	35
25		4 этаж	коридор	124.9
26		5 этаж	лестничная клетка	15.88
27		5 этаж	лестничная клетка	15.88
28		5 этаж	тамбур	5.46
29		5 этаж	тамбур	5.46
30		5 этаж	лоджия	14.88
31		5 этаж	лоджия	14.88
32		5 этаж	лифтовый холл	35
33		5 этаж	коридор	124.9
34		6 этаж	лестничная клетка	15.88
35		6 этаж	лестничная клетка	15.88
36		6 этаж	тамбур	5.46
37		6 этаж	тамбур	5.46
38		6 этаж	лоджия	14.88
39		6 этаж	лоджия	14.88
40		6 этаж	лифтовый холл	35
41		6 этаж	коридор	124.9
42		7 этаж	лестничная клетка	15.88
43		7 этаж	лестничная клетка	15.88
44		7 этаж	тамбур	5.46
45		7 этаж	тамбур	5.46
46		7 этаж	лоджия	14.88
47		7 этаж	лоджия	14.88
48		7 этаж	лифтовый холл	35
49		7 этаж	коридор	124.97
50		8 этаж	лестничная клетка	15.88
51		8 этаж	лестничная клетка	15.88

52		8 этаж	тамбур	5.46
53		8 этаж	тамбур	5.46
54		8 этаж	лоджия	14.88
55		8 этаж	лоджия	14.88
56		8 этаж	лифтовый холл	35
57		8 этаж	коридор	124.97
58		9 этаж	лестничная клетка	15.88
59		9 этаж	лестничная клетка	15.88
60		9 этаж	тамбур	5.46
61		9 этаж	тамбур	5.46
62		9 этаж	лоджия	14.88
63		9 этаж	лоджия	14.88
64		9 этаж	лифтовый холл	35
65		9 этаж	коридор	124.97
66		10 этаж	лестничная клетка	15.88
67		10 этаж	лестничная клетка	15.88
68		10 этаж	тамбур	5.46
69		10 этаж	тамбур	5.46
70		10 этаж	лоджия	14.88
71		10 этаж	лоджия	14.88
72		10 этаж	лифтовый холл	35
73		10 этаж	коридор	124.97
74		11 этаж	лестничная клетка	15.88
75		11 этаж	лестничная клетка	15.88
76		11 этаж	тамбур	5.46
77		11 этаж	тамбур	5.46
78		11 этаж	лоджия	14.88
79		11 этаж	лоджия	14.88
80		11 этаж	лифтовый холл	35
81		11 этаж	коридор	124.97
82		12 этаж	лестничная клетка	15.88
83		12 этаж	лестничная клетка	15.88
84		12 этаж	тамбур	5.46
85		12 этаж	тамбур	5.46
86		12 этаж	лоджия	14.88
87		12 этаж	лоджия	14.88
88		12 этаж	лифтовый холл	35
89		12 этаж	коридор	124.97
90		13 этаж	лестничная клетка	15.88
91		13 этаж	лестничная клетка	15.88
92		13 этаж	тамбур	5.46
93		13 этаж	тамбур	5.46
94		13 этаж	лоджия	14.88

95		13 этаж	лоджия	14.88
96		13 этаж	лифтовый холл	35
97		13 этаж	коридор	124.97
98		14 этаж	лестничная клетка	15.88
99		14 этаж	лестничная клетка	15.88
100		14 этаж	тамбур	5.46
101		14 этаж	тамбур	5.46
102		14 этаж	лоджия	14.88
103		14 этаж	лоджия	14.88
104		14 этаж	лифтовый холл	35
105		14 этаж	коридор	124.97
106		15 этаж	лестничная клетка	15.88
107		15 этаж	лестничная клетка	15.88
108		15 этаж	тамбур	5.46
109		15 этаж	тамбур	5.46
110		15 этаж	лоджия	14.88
111		15 этаж	лоджия	14.88
112		15 этаж	лифтовый холл	35
113		15 этаж	коридор	124.97
114		16 этаж	лестничная клетка	15.88
115		16 этаж	лестничная клетка	15.88
116		16 этаж	тамбур	5.46
117		16 этаж	тамбур	5.46
118		16 этаж	лоджия	14.88
119		16 этаж	лоджия	14.88
120		16 этаж	лифтовый холл	35
121		16 этаж	коридор	124.97
122		17 этаж	лестничная клетка	15.88
123		17 этаж	лестничная клетка	15.88
124		17 этаж	тамбур	5.46
125		17 этаж	тамбур	5.46
126		17 этаж	лоджия	14.88
127		17 этаж	лоджия	14.88
128		17 этаж	лифтовый холл	35
129		17 этаж	коридор	124.97
130		18 этаж	лестничная клетка	15.88
131		18 этаж	лестничная клетка	15.88
132		18 этаж	тамбур	5.46
133		18 этаж	тамбур	5.46
134		18 этаж	лоджия	14.88
135		18 этаж	лоджия	14.88
136		18 этаж	лифтовый холл	35
137		18 этаж	коридор	124.97

138		19 этаж	лестничная клетка	15.88
139		19 этаж	лестничная клетка	15.88
140		19 этаж	тамбур	5.46
141		19 этаж	тамбур	5.46
142		19 этаж	лоджия	14.88
143		19 этаж	лоджия	14.88
144		19 этаж	лифтовый холл	35
145		19 этаж	коридор	124.97
146		20 этаж	лестничная клетка	15.88
147		20 этаж	лестничная клетка	15.88
148		20 этаж	тамбур	5.46
149		20 этаж	тамбур	5.46
150		20 этаж	лоджия	14.88
151		20 этаж	лоджия	14.88
152		20 этаж	лифтовый холл	35
153		20 этаж	коридор	124.97
154		21 этаж	лестничная клетка	15.88
155		21 этаж	лестничная клетка	15.88
156		21 этаж	тамбур	5.46
157		21 этаж	тамбур	5.46
158		21 этаж	лоджия	14.88
159		21 этаж	лоджия	14.88
160		21 этаж	лифтовый холл	35
161		21 этаж	коридор	124.97
162		22 этаж	лестничная клетка	15.88
163		22 этаж	лестничная клетка	15.88
164		22 этаж	тамбур	5.46
165		22 этаж	тамбур	5.46
166		22 этаж	лоджия	14.88
167		22 этаж	лоджия	14.88
168		22 этаж	лифтовый холл	35
169		22 этаж	коридор	124.97
170		23 этаж	лестничная клетка	15.88
171		23 этаж	лестничная клетка	15.88
172		23 этаж	тамбур	5.46
173		23 этаж	тамбур	5.46
174		23 этаж	лоджия	14.88
175		23 этаж	лоджия	14.88
176		23 этаж	лифтовый холл	35
177		23 этаж	коридор	124.97
178		24 этаж	лестничная клетка	15.88
179		24 этаж	лестничная клетка	15.88
180		24 этаж	тамбур	5.46

181		24 этаж	тамбур	5.46
182		24 этаж	лоджия	14.88
183		24 этаж	лоджия	14.88
184		24 этаж	лифтовый холл	35
185		24 этаж	коридор	124.97
186		25 этаж	лестничная клетка	15.88
187		25 этаж	лестничная клетка	15.88
188		25 этаж	тамбур	5.46
189		25 этаж	тамбур	5.46
190		25 этаж	лоджия	14.88
191		25 этаж	лоджия	14.88
192		25 этаж	лифтовый холл	35
193		25 этаж	коридор	124.97
194		26 этаж	лестничная клетка	15.88
195		26 этаж	лестничная клетка	15.88
196		26 этаж	тамбур	5.46
197		26 этаж	тамбур	5.46
198		26 этаж	лоджия	14.88
199		26 этаж	лоджия	14.88
200		26 этаж	лифтовый холл	35
201		26 этаж	коридор	124.97
202		27 этаж	лестничная клетка	15.88
203		27 этаж	лестничная клетка	15.88
204		27 этаж	тамбур	5.46
205		27 этаж	тамбур	5.46
206		27 этаж	лоджия	14.88
207		27 этаж	лоджия	14.88
208		27 этаж	лифтовый холл	35
209		27 этаж	коридор	124.97
210		28 этаж	лестничная клетка	15.88
211		28 этаж	лестничная клетка	15.88
212		28 этаж	тамбур	5.46
213		28 этаж	тамбур	5.46
214		28 этаж	лоджия	14.88
215		28 этаж	лоджия	14.88
216		28 этаж	лифтовый холл	35
217		28 этаж	коридор	124.97
218		29 этаж	лестничная клетка	15.88
219		29 этаж	лестничная клетка	15.88
220		29 этаж	тамбур	5.46
221		29 этаж	тамбур	5.46
222		29 этаж	лоджия	14.88
223		29 этаж	лоджия	14.88

224		29 этаж	лифтовый холл	35
225		29 этаж	коридор	124.97
226		технический чердак (отм. +89.400)	лестничная клетка	14.46
227		технический чердак (отм. +89.400)	лестничная клетка	14.46
228		технический чердак (отм. +89.400)	тамбур	2.98
229		технический чердак (отм. +89.400)	тамбур	2.98
230		технический чердак (отм. +89.400)	лоджия	14.88
231		технический чердак (отм. +89.400)	лоджия	14.88
232		технический чердак (отм. +89.400)	помещение	946.55
233		технический чердак (отм. +89.400)	венткамера	5.08
234		технический чердак (отм. +89.400)	ИТП	63.38
235		технический чердак (отм. +89.400)	венткамера	4.92
236		технический чердак (отм. +89.400)	венткамера	4.92
237		технический чердак (отм. +89.400)	ИТП	64.05
238		технический чердак (отм. +89.400)	венткамера	7.72
239		технический чердак (отм. +89.400)	венткамера	12.6
240		технический чердак (отм. +89.400)	ИТП	63.38
241		технический чердак (отм. +89.400)	венткамера	5.08
242		технический чердак (отм. +89.400)	ИТП	63.38
243		технический чердак (отм. +89.400)	венткамера	5.08

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	жилая секция	лифт (5 шт.)	вертикальный транспорт
2	кровля	крышная котельная	отопление и горячее водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 498 827 635 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>63:01:0000000:0002214,63:01:0000000:0002213,63:01:0643002:0000001,63:01:0643002:0000002</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>

		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810854400038153</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000607</b>
		БИК: <b>043601607</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>631602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09151723</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>373</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>23 944,20 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 951,58 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 502 401 752,50 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>200 707 440,0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Самарским отделением № 6991 ПАО Сбербанк</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>149 300 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>15.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>63:01:0000000:2213,63:01:0000000:2214,63:01:0643002:1,63:01:0643002:2</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Самарским отделением № 6991 ПАО Сбербанк</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>363 128 715,12 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>15.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>63:01:0000000:2213,63:01:0000000:2214,63:01:0643002:1,63:01:0643002:2</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>5 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Изыскатель</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6318202049</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Трансгруз</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6367651696</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.12.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13-2-1-2-0187-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр экспертиз проектов строительства</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.07.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>63-1-1-3019343-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Федеральное государственное автономное учреждение</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Главное управление государственной экспертизы</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7707082071</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.08.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>63-2-1-2-021869-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Межрегиональный институт негосударственной экспертизы</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6324062921</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Центральный"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>63-3001000-158-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>09.02.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>ВРИО Министра строительства Самарской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>63-3001000-166-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.09.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>09.02.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Заместитель министра строительства Самарской области</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>63-301000-166-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.09.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>09.02.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Заместитель министра строительства Самарской области</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>63-301000-166-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.09.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>09.02.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Заместитель министра строительства Самарской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>494</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.03.2009</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.05.2009</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>22.04.2013,18.06.2013,10.03.2015,28.12.2015</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>493</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.03.2009</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.05.2009</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>22.04.2013,18.06.2013,10.03.2015,28.12.2015</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи от 26.01.2015</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.01.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>04.03.2015</b>
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи от 26.01.2015</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.01.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>04.03.2015</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент градостроительства г.о. Самара</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0000000:0002213</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6378,63 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0000000:0002214</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>1237,50 м<sup>2</sup></b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0643002:0000001</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>30200,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0643002:0000002</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6309,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусматривается строительство проездов, площадок, тротуаров с покрытием, в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрены места кратковременной стоянки машин на придворовой территории</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектом предусматривается устройство площадок отдыха, тренажерной площадки, устройство детских и хозяйственных площадок, установка малых архитектурных форм</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Размещение и оборудование специальных площадок для установки контейнеров сбора твердых бытовых отходов соответствуют требованиям п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Мероприятия по озеленению проводятся в соответствии с планом благоустройства и включает устройство газонов с посевом трав и посадкой деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Данный проект соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, в соответствии с проектом и Техническими условиями МП г.о. Самара «Самарагорсвет»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Средневожская газовая компания» филиал «САМАРАГАЗ»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6314012801</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т1-33/10630-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Самарские коммунальные системы»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6312110828</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Д-05-0175/1-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Эл-Транзит Плюс»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6317074500</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6\н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент благоустройства и экологии</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315856484</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>180</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>293</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>293</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	отм. -7.900		17.66	машиноместо	17.66
2	нежилое помещение	отм. -7.900		18.72	машиноместо	18.72
3	нежилое помещение	отм. -7.900		21.79	машиноместо	21.79
4	нежилое помещение	отм. -7.900		21.1	машиноместо	21.1
5	нежилое помещение	отм. -7.900		18.91	машиноместо	18.91
6	нежилое помещение	отм. -7.900		21.73	машиноместо	21.73
7	нежилое помещение	отм. -7.900		22.28	машиноместо	22.28
8	нежилое помещение	отм. -7.900		22.09	машиноместо	22.09
9	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
10	нежилое помещение	отм. -7.900		19.7	машиноместо	19.7
11	нежилое помещение	отм. -7.900		15.11	машиноместо	15.11
12	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
13	нежилое помещение	отм. -7.900		21.91	машиноместо	21.91
14	нежилое помещение	отм. -7.900		20.06	машиноместо	20.06
15	нежилое помещение	отм. -7.900		20.78	машиноместо	20.78
16	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
17	нежилое помещение	отм. -7.900		20.58	машиноместо	20.58
18	нежилое помещение	отм. -7.900		14.73	машиноместо	14.73
19	нежилое помещение	отм. -7.900		19.25	машиноместо	19.25
20	нежилое помещение	отм. -7.900		19.25	машиноместо	19.25
21	нежилое помещение	отм. -7.900		19.25	машиноместо	19.25
22	нежилое помещение	отм. -7.900		19.25	машиноместо	19.25
23	нежилое помещение	отм. -7.900		18.69	машиноместо	18.69
24	нежилое помещение	отм. -7.900		18.31	машиноместо	18.31
25	нежилое помещение	отм. -7.900		19.25	машиноместо	19.25

26	нежилое помещение	отм. -7.900		19.19	машиноместо	19.19
27	нежилое помещение	отм. -7.900		19.24	машиноместо	19.24
28	нежилое помещение	отм. -7.900		19.27	машиноместо	19.27
29	нежилое помещение	отм. -7.900		19.24	машиноместо	19.24
30	нежилое помещение	отм. -7.900		19.26	машиноместо	19.26
31	нежилое помещение	отм. -7.900		20.21	машиноместо	20.21
32	нежилое помещение	отм. -7.900		22.28	машиноместо	22.28
33	нежилое помещение	отм. -7.900		22.25	машиноместо	22.25
34	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
35	нежилое помещение	отм. -7.900		21.77	машиноместо	21.77
36	нежилое помещение	отм. -7.900		20.57	машиноместо	20.57
37	нежилое помещение	отм. -7.900		20.57	машиноместо	20.57
38	нежилое помещение	отм. -7.900		20.57	машиноместо	20.57
39	нежилое помещение	отм. -7.900		15.75	машиноместо	15.75
40	нежилое помещение	отм. -7.900		20.43	машиноместо	20.43
41	нежилое помещение	отм. -7.900		17.67	машиноместо	17.67
42	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
43	нежилое помещение	отм. -7.900		19.37	машиноместо	19.37
44	нежилое помещение	отм. -7.900		19.37	машиноместо	19.37
45	нежилое помещение	отм. -7.900		19.37	машиноместо	19.37
46	нежилое помещение	отм. -7.900		19.37	машиноместо	19.37
47	нежилое помещение	отм. -7.900		19.37	машиноместо	19.37
48	нежилое помещение	отм. -7.900		19.37	машиноместо	19.37
49	нежилое помещение	отм. -7.900		20.6	машиноместо	20.6
50	нежилое помещение	отм. -7.900		20.57	машиноместо	20.57
51	нежилое помещение	отм. -7.900		19.4	машиноместо	19.4
52	нежилое помещение	отм. -7.900		19.37	машиноместо	19.37
53	нежилое помещение	отм. -7.900		17.54	машиноместо	17.54
54	нежилое помещение	отм. -7.900		17.14	машиноместо	17.14
55	нежилое помещение	отм. -7.900		17.38	машиноместо	17.38
56	нежилое помещение	отм. -7.900		19.31	машиноместо	19.31
57	нежилое помещение	отм. -7.900		18.18	машиноместо	18.18
58	нежилое помещение	отм. -7.900		22.08	машиноместо	22.08
59	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
60	нежилое помещение	отм. -7.900		14.74	машиноместо	14.74
61	нежилое помещение	отм. -7.900		13.38	машиноместо	13.38
62	нежилое помещение	отм. -7.900		19.62	машиноместо	19.62
63	нежилое помещение	отм. -7.900		18.14	машиноместо	18.14
64	нежилое помещение	отм. -7.900		18.14	машиноместо	18.14
65	нежилое помещение	отм. -7.900		18.14	машиноместо	18.14
66	нежилое помещение	отм. -7.900		18.14	машиноместо	18.14
67	нежилое помещение	отм. -7.900		18.94	машиноместо	18.94
68	нежилое помещение	отм. -7.900		18.3	машиноместо	18.3



112	нежилое помещение	отм. -7.900		19.37	машиноместо	19.37
113	нежилое помещение	отм. -7.900		19.4	машиноместо	19.4
114	нежилое помещение	отм. -7.900		20.57	машиноместо	20.57
115	нежилое помещение	отм. -7.900		20.79	машиноместо	20.79
116	нежилое помещение	отм. -7.900		19.17	машиноместо	19.17
117	нежилое помещение	отм. -7.900		19.37	машиноместо	19.37
118	нежилое помещение	отм. -7.900		19.37	машиноместо	19.37
119	нежилое помещение	отм. -7.900		19.37	машиноместо	19.37
120	нежилое помещение	отм. -7.900		19.37	машиноместо	19.37
121	нежилое помещение	отм. -7.900		16.25	машиноместо	16.25
122	нежилое помещение	отм. -7.900		14.27	машиноместо	14.27
123	нежилое помещение	отм. -7.900		17.39	машиноместо	17.39
124	нежилое помещение	отм. -7.900		13.77	машиноместо	13.77
125	нежилое помещение	отм. -7.900		15.81	машиноместо	15.81
126	нежилое помещение	отм. -7.900		17.48	машиноместо	17.48
127	нежилое помещение	отм. -7.900		22.24	машиноместо	22.24
128	нежилое помещение	отм. -7.900		22.09	машиноместо	22.09
129	нежилое помещение	отм. -7.900		17.64	машиноместо	17.64
130	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
131	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
132	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
133	нежилое помещение	отм. -7.900		13.27	машиноместо	13.27
134	нежилое помещение	отм. -7.900		16.01	машиноместо	16.01
135	нежилое помещение	отм. -7.900		18.38	машиноместо	18.38
136	нежилое помещение	отм. -7.900		16.76	машиноместо	16.76
137	нежилое помещение	отм. -7.900		16.96	машиноместо	16.96
138	нежилое помещение	отм. -7.900		17.05	машиноместо	17.05
139	нежилое помещение	отм. -7.900		17.02	машиноместо	17.02
140	нежилое помещение	отм. -7.900		17.28	машиноместо	17.28
141	нежилое помещение	отм. -7.900		14.95	машиноместо	14.95
142	нежилое помещение	отм. -7.900		14.95	машиноместо	14.95
143	нежилое помещение	отм. -7.900		17.28	машиноместо	17.28
144	нежилое помещение	отм. -7.900		17.02	машиноместо	17.02
145	нежилое помещение	отм. -7.900		17.05	машиноместо	17.05
146	нежилое помещение	отм. -7.900		16.96	машиноместо	16.96
147	нежилое помещение	отм. -7.900		16.76	машиноместо	16.76
148	нежилое помещение	отм. -7.900		18.38	машиноместо	18.38
149	нежилое помещение	отм. -7.900		16.01	машиноместо	16.01
150	нежилое помещение	отм. -7.900		13.27	машиноместо	13.27
151	нежилое помещение	отм. -7.900		22.19	машиноместо	22.19
152	нежилое помещение	отм. -7.900		17.35	машиноместо	17.35
153	нежилое помещение	отм. -7.900		18.23	машиноместо	18.23
154	нежилое помещение	отм. -7.900		18.23	машиноместо	18.23

155	нежилое помещение	отм. -7.900		18.23	машиноместо	18.23
156	нежилое помещение	отм. -7.900		18.23	машиноместо	18.23
157	нежилое помещение	отм. -7.900		13.83	машиноместо	13.83
158	нежилое помещение	отм. -7.900		17.73	машиноместо	17.73
159	нежилое помещение	отм. -7.900		15.17	машиноместо	15.17
160	нежилое помещение	отм. -7.900		14.98	машиноместо	14.98
161	нежилое помещение	отм. -7.900		16.76	машиноместо	16.76
162	нежилое помещение	отм. -7.900		16.76	машиноместо	16.76
163	нежилое помещение	отм. -7.900		16.76	машиноместо	16.76
164	нежилое помещение	отм. -7.900		16.47	машиноместо	16.47
165	нежилое помещение	отм. -7.900		18.06	машиноместо	18.06
166	нежилое помещение	отм. -7.900		16.66	машиноместо	16.66
167	нежилое помещение	отм. -7.900		13.27	машиноместо	13.27
168	нежилое помещение	отм. -7.900		22.25	машиноместо	22.25
169	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
170	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
171	нежилое помещение	отм. -7.900		17.96	машиноместо	17.96
172	нежилое помещение	отм. -7.900		16.48	машиноместо	16.48
173	нежилое помещение	отм. -7.900		16.48	машиноместо	16.48
174	нежилое помещение	отм. -7.900		17.96	машиноместо	17.96
175	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
176	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
177	нежилое помещение	отм. -7.900		22.25	машиноместо	22.25
178	нежилое помещение	отм. -4.600		17.46	машиноместо	17.46
179	нежилое помещение	отм. -4.600		15.81	машиноместо	15.81
180	нежилое помещение	отм. -4.600		14.6	машиноместо	14.6
181	нежилое помещение	отм. -4.600		14.9	машиноместо	14.9
182	нежилое помещение	отм. -4.600		19.5	машиноместо	19.5
183	нежилое помещение	отм. -4.600		18.16	машиноместо	18.16
184	нежилое помещение	отм. -4.600		19.4	машиноместо	19.4
185	нежилое помещение	отм. -4.600		19.37	машиноместо	19.37
186	нежилое помещение	отм. -4.600		17.54	машиноместо	17.54
187	нежилое помещение	отм. -4.600		18.9	машиноместо	18.9
188	нежилое помещение	отм. -4.600		19.31	машиноместо	19.31
189	нежилое помещение	отм. -4.600		18.18	машиноместо	18.18
190	нежилое помещение	отм. -4.600		22.32	машиноместо	22.32
191	нежилое помещение	отм. -4.600		22.32	машиноместо	22.32
192	нежилое помещение	отм. -4.600		14.74	машиноместо	14.74
193	нежилое помещение	отм. -4.600		14.85	машиноместо	14.85
194	нежилое помещение	отм. -4.600		19.26	машиноместо	19.26
195	нежилое помещение	отм. -4.600		17.88	машиноместо	17.88
196	нежилое помещение	отм. -4.600		17.88	машиноместо	17.88
197	нежилое помещение	отм. -4.600		17.88	машиноместо	17.88





284	нежилое помещение	отм. -4.600		13.27	машиноместо	13.27
285	нежилое помещение	отм. -4.600		22.25	машиноместо	22.25
286	нежилое помещение	отм. -4.600		22.32	машиноместо	22.32
287	нежилое помещение	отм. -4.600		22.32	машиноместо	22.32
288	нежилое помещение	отм. -4.600		17.96	машиноместо	17.96
289	нежилое помещение	отм. -4.600		17.64	машиноместо	17.64
290	нежилое помещение	отм. -4.600		17.96	машиноместо	17.96
291	нежилое помещение	отм. -4.600		22.32	машиноместо	22.32
292	нежилое помещение	отм. -4.600		22.32	машиноместо	22.32
293	нежилое помещение	отм. -4.600		22.25	машиноместо	22.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
		отм. -7.900	тамбур	1.11
		отм. -7.900	проезд	1580
		отм. -7.900	проезд	616
		отм. -7.900	тамбур	3.61
		отм. -7.900	тамбур	1.11
		отм. -7.900	тамбур	2.6
		отм. -7.900	тамбур	4.22
		отм. -7.900	тамбур	6.27
		отм. -7.900	помещение	16.51
		отм. -7.900	помещение	6.27
		отм. -7.900	тамбур	19.88
		отм. -4.600	тамбур	1.06
		отм. -4.600	лестничная клетка	9.61
		отм. -4.600	помещение	5.63
		отм. -4.600	помещение	12.35
		отм. -4.600	помещение	16.09
		отм. -4.600	проезд	577.1
		отм. -4.600	проезд	1460.7
		отм. -4.600	тамбур	3.66
		отм. -4.600	лестничная клетка	9.32
		отм. -4.600	помещение	17.08
		отм. -4.600	пандус	196.18
		отм. -4.600	тамбур	2.62
		отм. -4.600	лестничная клетка	14.25
		отм. -4.600	помещение	18.3
		отм. -4.600	пандус	63.54
		отм. -4.600	лестничная клетка	4.43

28		отм. -4.600	помещение	96.72
29		отм. -4.600	тамбур	1.05
30		отм. -4.600	лестничная клетка	9.51
31		отм. -4.600	тамбур	18.26
32		отм. -4.600	помещение	78.78
33		отм. -4.600	помещение	174.42
34		отм. -4.600	лифтовый холл	19.88
35		отм. -4.600	тамбур	6.27
36		отм. -4.600	тамбур	4.22
37		отм. -4.600	лестничная клетка	14.46
38		отм. -4.600	лестничная клетка	14.46
39		отм. -4.600	помещение	13.88
40		отм. -4.600	помещение	25.11
41		отм. -4.600	помещение	16.16
42		отм. -3.280	лестничная клетка	7.5
43		отм. -3.500	лестничная клетка	6.84

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	паркинг отм. -4.600	венткамера	вентиляция
2	паркинг отм. -4.600	насосная	
3	паркинг отм. -4.600	электрощитовая	электроснабжение
4	паркинг отм. -4.600	электрощитовая	электроснабжение
5	паркинг отм. -4.600	электрощитовая	электроснабжение
6	паркинг отм. -4.600	венткамера	вентиляция
7	паркинг отм. -4.600	ИТП	отопление
8	паркинг отм. -4.600	ИТП	отопление
9	паркинг отм. -4.600	насосная	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>366 482 125 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>63:01:000000:0002214,63:01:000000:0002213,63:01:0643002:0000001,63:01:0643002:0000002</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810854400038153</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000607</b>
		БИК: <b>043601607</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>631602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09151723</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 99
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 797,07 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>8 426 013,77 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Самарским отделением № 6991 ПАО Сбербанк</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>149 300 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>15.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>63:01:0000000:2213,63:01:0000000:2214,63:01:0643002:1,63:01:0643002:2</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Самарским отделением № 6991 ПАО Сбербанк</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>363 128 715,12 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>15.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>63:01:0000000:2213,63:01:0000000:2214,63:01:0643002:1,63:01:0643002:2</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>5 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	05.09.2019	п.9.2.18-9.2.20, 9.3.1-9.3.3, 15.1, 15.2, 16.1, 16.2, 17.1, 18.1	корректировка сведений
2		п.10.4, 11.1	добавление информации
3		п.15.3.1	корректировка сведений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 133247115330544359040265505665923243600

Владелец: **ООО "Специализированный застройщик "Великран-  
инвест", Видманов Андрей Борисович, Самара**

Действителен: с 20.01.2020 по 20.01.2021