

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика
 «САМАРСКИЙ ХЛЕБЗАВОД № 9»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 443099, г. Самара,
 полное наименование организации – для
 ул. Некрасовская, д 19А , оф. 13
 юридических лиц), его почтовый индекс
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29.06.2018

№ 63-301000- 202-2018

Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (под строительство жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры (высотой девять и выше этажей), размещение подземных гаражей и наземных автостоянок) жилой дом № 1, подъезд №1, подъезд №2, расположенные на земельном участке по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, Московское шоссе
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	76-2-1-2-0711-18 от 20 июня 2018г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0523003:810	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0523003	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ № 63301000-3542 Утвержден распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 26.05.2017 №РД-1370	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью Инженерная компания «ПАРЕКС» Шифр 01-1-18-1 2018	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м): в том числе: Подъезд №2 Подъезд №1		Площадь участка (кв. м): 7331,0
		17922,24 17853,05	
	Объем(куб. м): Подъезд №2 Подъезд №1		в том числе подземной части (куб. м): Подъезд №2 Подъезд №1
		65455,15 65147,92	3476,57 3476,57
	Количество этажей (шт.):	27	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1453,28	

	Иные показатели: Количество квартир подъезд №2 – 200 шт Количество квартир подъезд №1 -200шт Общая площадь паркинга в 2-х уровнях на 237 машиномест-7316,14 кв.м.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Самарская область, г. Самара, Ленинский район, Московское шоссе
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (производительность):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “23” октября 2020 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства 01-1-18-1-ПОС (847 дней)

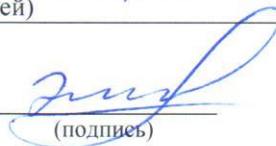
Заместитель министра

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“19” июня 2018 г.

М.П.




(подпись)

Э.Ф. Гафиятуллин

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20__ г.

М.П.

Итого в документе пропущено, продумывается
и сформировано печатью



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	76-2-1-2-0711-18 от 20 июня 2018г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0523003:810	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0523003	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ № 63301000-3542 Утвержден распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 26.05.2017 №РД-1370	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью Инженерная компания «ПАРЕКС» Шифр 01-1-18-1 2018	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м): в том числе: Подъезд №2 Подъезд №1		7331,0
		17922,24 17853,05	
	Объем(куб. м): Подъезд №2 Подъезд №1		
		65455,15 65147,92	в том числе подземной части (куб. м): Подъезд №2 Подъезд №1 3476,57 3476,57
	Количество этажей (шт.):	27	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1453,28	

	Иные показатели: Количество квартир подъезд №2 – 200 шт Количество квартир подъезд №1 -200шт Общая площадь паркинга в 2-х уровнях на 237 машиномест-7316,14 кв.м.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Самарская область, г. Самара, Ленинский район, Московское шоссе
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (производительность):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “25” октября 2018 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства 01-1-18-1-ПОС (847 дней)

Заместитель министра
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“19” июня 2018 г.

М.П.




(подпись)

Э.Ф. Гафиятуллин
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

.....
Итого в документе прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
.....
С.И.В.А.К.У.

