

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000623 от 21.02.2020

Жилой комплекс переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями и подземными автомобильными стоянками, расположенный в границах улиц Мичурина, Николая Панова, Гая, проспект Масленникова. Этап №1, Дом № 1, 2. Жилой дом № 1 (секции 1-5). Второй этап

Дата первичного размещения: 14.02.2020

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Древо. Центр" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Древо. Центр" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 443036 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Самарская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Неверова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 33 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 303 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(846)264-00-64 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: mail@dkdrevo.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: https://panova-park.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Яковлев |
| | 1.5.2 | Имя: Александр |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Древо |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 6312155064 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1156313065281 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2015 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Специализированный застройщик "ЖЕЛЯБОВО" |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: Российская Федерация |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: 19.12.2013 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: 1136316012271 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы по Красноглинскому району г. Самары |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: 443036, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД САМАРА, УЛИЦА НЕВЕРОВА, ДОМ 33, ЛИТЕРА Н,Н1, ОФИС 105 |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: 60 % |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Чудаев |
| | 3.3.2 | Имя: Николай |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 40 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Чудаев |
| | 3.4.2 | Имя: Николай |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 40 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол № 1 собрания учредителей от 14.10.2015, Протокол собрания учредителей от 04.06.2018, Договор дарения от 16.10.2018 |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 364,84 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 202,63 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Самарская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 20 726 м2 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.21 | <p>Материал наружных стен и каркаса объекта:</p> <p>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены 1-2 этажа для 7-ми, 9-ти этажных секций и 1-4 этажа для 17-ти этажных секций выполнены из керамического кирпича полнотелого, выше – из силикатного кирпича полнотелого Наружные стены 1-3 этажа утепляются плитами из минеральной ваты типа Роквул ВентиБаттс (НГ) 150мм в системе вентилируемого фасада. Наружные стены выше 3 этажа утепляются плитами из пенополистирола 120мм по системе «ЛАЭС-П» или аналог с отделкой декоративной штукатуркой. Цоколь утепляется экструдированными пенополистирольными плитами типа ПЕНОПЛЭКС ФУНДАМЕНТ толщиной 50мм не менее 300мм выше уровня отмостки, с последующей декоративно-защитной отделкой. Здания бескаркасные, конструктивная схема – перекрестно-стеновая с продольными и поперечными несущими и самонесущими стенами.)</p> |
| | 9.2.22 | <p>Материал перекрытий:</p> <p>иной вид материалов перекрытий (сборные железобетонные плиты перекрытий круглыми пустотами)</p> |
| | 9.2.23 | <p>Класс энергоэффективности:</p> <p>А</p> |
| | 9.2.24 | <p>Сейсмостойкость:</p> <p>5 и менее баллов</p> |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений:</p> <p>13294,42 м2</p> |
| | 9.3.2 | <p>Сумма общей площади всех нежилых помещений:</p> <p>0 м2</p> |
| | 9.3.3 | <p>Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:</p> <p>13294,42 м2</p> |

Объект №1

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: СамараТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316096395 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Волжский научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт по землеустройству» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6319097100 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектно-производственное предприятие «Геотехнопроект» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6312033027 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектная группа «ОККО» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6312112416 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.06.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 63-2-1-3-014645-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.11.2019 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-032100-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-034953-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.01.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-001389-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "ПАНОВА ПАРК"; Квартал "ПАНОВА ПАРК" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-23-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.02.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1093с |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.01.2019 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.01.2029 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Правительство Самарской области |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0616001:474 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 19003,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Генпланом квартала предусмотрены внутриплощадочные проезды, разворотные площадки, тротуары вдоль проездов, пешеходные переходы |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах проектирования 1-го и 2-го домов предусмотрено 57 наземных парковочных места, в том числе для сотрудников офисных помещений – 7 машино-мест. Машино-места расположены с наружной стороны домов (для МГН – во дворе) |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено наличие дворового пространства, в том числе: - площадки для занятий физкультурой (тренажеры); - площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста (качели, песочницы, карусель и многое другое); - площадки для отдыха взрослого населения; - площадки для хозяйственных целей; - светильники наружного освещения; - малые формы архитектуры, скамейки, урны. Обустройство игровой, спортивной зоны и зоны отдыха включает устройство подходов к каждой площадке, оборудование площадок малыми архитектурными формами, а также озеленение территории устройством газона и посадкой деревьев и кустарников |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов размещены с наружной стороны дома |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение представлено устройством газона, посадкой деревьев, кустарников и цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц, что подтверждается Положительным заключением экспертизы проектной документации от 14.06.2019 г. № 63-2-1-3-014645-2019, выданным ООО «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга» |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения в соответствии с техническими условиями на наружное освещение от 23.05.2019г №53 ПТО, выданными Администрацией городского округа Самара Муниципальное предприятие городского округа Самара «Самарагорсвет» |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энерго-Центр» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801523580 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/Э/ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2021 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 636 064 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30т/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 264 420 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30т/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 264 420 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0146 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 500 752 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0146 |

| | | | | | |
|---|------------|--|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2022 | | | |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 236 692 руб. | | | |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение | | | |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение | | | |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии администрации городского округа Самара | | | |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504 | | | |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2019 | | | |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 119-ТУ | | | |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022 | | | |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 96 780 руб. | | | |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 268 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| Подъезд 1 | | | | | |
| 1 | жилое | 1 | 1 | 22.29 | 1 |
| 2 | жилое | 1 | 1 | 39.06 | 1 |
| 3 | жилое | 1 | 1 | 82.57 | 3 |
| 4 | жилое | 2 | 1 | 41.01 | 1 |
| 5 | жилое | 2 | 1 | 42.41 | 1 |
| 6 | жилое | 2 | 1 | 38.85 | 1 |
| 7 | жилое | 2 | 1 | 82.57 | 3 |
| 8 | жилое | 3 | 1 | 41.01 | 1 |
| 9 | жилое | 3 | 1 | 42.41 | 1 |
| 10 | жилое | 3 | 1 | 38.85 | 1 |
| 11 | жилое | 3 | 1 | 82.57 | 3 |
| 12 | жилое | 4 | 1 | 41.01 | 1 |
| 13 | жилое | 4 | 1 | 42.41 | 1 |
| 14 | жилое | 4 | 1 | 38.85 | 1 |
| 15 | жилое | 4 | 1 | 82.57 | 3 |
| 16 | жилое | 5 | 1 | 42.62 | 1 |
| 17 | жилое | 5 | 1 | 43.34 | 1 |
| 18 | жилое | 5 | 1 | 39.7 | 1 |
| 19 | жилое | 5 | 1 | 84.44 | 3 |
| 20 | жилое | 6 | 1 | 42.62 | 1 |
| 21 | жилое | 6 | 1 | 43.34 | 1 |
| 22 | жилое | 6 | 1 | 39.7 | 1 |
| 23 | жилое | 6 | 1 | 84.44 | 3 |
| 24 | жилое | 7 | 1 | 42.62 | 1 |
| 25 | жилое | 7 | 1 | 43.34 | 1 |

| | | | | | |
|-----------|-------|---|---|-------|---|
| 26 | жилое | 7 | 1 | 39.7 | 1 |
| 27 | жилое | 7 | 1 | 84.44 | 3 |
| Подъезд 2 | | | | | |
| 28 | жилое | 1 | 2 | 22.29 | 1 |
| 29 | жилое | 1 | 2 | 39.06 | 1 |
| 30 | жилое | 1 | 2 | 82.57 | 3 |
| 31 | жилое | 2 | 2 | 41.01 | 1 |
| 32 | жилое | 2 | 2 | 42.41 | 1 |
| 33 | жилое | 2 | 2 | 38.85 | 1 |
| 34 | жилое | 2 | 2 | 82.57 | 3 |
| 35 | жилое | 3 | 2 | 41.01 | 1 |
| 36 | жилое | 3 | 2 | 42.41 | 1 |
| 37 | жилое | 3 | 2 | 38.85 | 1 |
| 38 | жилое | 3 | 2 | 82.57 | 3 |
| 39 | жилое | 4 | 2 | 41.01 | 1 |
| 40 | жилое | 4 | 2 | 42.41 | 1 |
| 41 | жилое | 4 | 2 | 38.85 | 1 |
| 42 | жилое | 4 | 2 | 82.57 | 3 |
| 43 | жилое | 5 | 2 | 41.01 | 1 |
| 44 | жилое | 5 | 2 | 42.41 | 1 |
| 45 | жилое | 5 | 2 | 38.85 | 1 |
| 46 | жилое | 5 | 2 | 82.57 | 3 |
| 47 | жилое | 6 | 2 | 41.01 | 1 |
| 48 | жилое | 6 | 2 | 42.41 | 1 |
| 49 | жилое | 6 | 2 | 38.85 | 1 |
| 50 | жилое | 6 | 2 | 82.57 | 3 |
| 51 | жилое | 7 | 2 | 42.62 | 1 |
| 52 | жилое | 7 | 2 | 43.34 | 1 |
| 53 | жилое | 7 | 2 | 39.7 | 1 |
| 54 | жилое | 7 | 2 | 84.44 | 3 |
| 55 | жилое | 8 | 2 | 42.62 | 1 |
| 56 | жилое | 8 | 2 | 43.34 | 1 |
| 57 | жилое | 8 | 2 | 39.7 | 1 |
| 58 | жилое | 8 | 2 | 84.44 | 3 |
| 59 | жилое | 9 | 2 | 42.62 | 1 |
| 60 | жилое | 9 | 2 | 43.34 | 1 |
| 61 | жилое | 9 | 2 | 39.7 | 1 |
| 62 | жилое | 9 | 2 | 84.44 | 3 |
| Подъезд 3 | | | | | |
| 63 | жилое | 1 | 3 | 83.93 | 3 |
| 64 | жилое | 1 | 3 | 40.41 | 1 |
| 65 | жилое | 1 | 3 | 53.83 | 2 |
| 66 | жилое | 1 | 3 | 21.23 | 1 |
| 67 | жилое | 2 | 3 | 83.93 | 3 |
| 68 | жилое | 2 | 3 | 40.41 | 1 |
| 69 | жилое | 2 | 3 | 53.83 | 2 |
| 70 | жилое | 2 | 3 | 36.93 | 1 |
| 71 | жилое | 2 | 3 | 38.72 | 1 |
| 72 | жилое | 3 | 3 | 87.35 | 3 |
| 73 | жилое | 3 | 3 | 41.32 | 1 |
| 74 | жилое | 3 | 3 | 55.82 | 2 |
| 75 | жилое | 3 | 3 | 37.82 | 1 |
| 76 | жилое | 3 | 3 | 41.1 | 1 |
| 77 | жилое | 4 | 3 | 87.35 | 3 |
| 78 | жилое | 4 | 3 | 41.32 | 1 |
| 79 | жилое | 4 | 3 | 55.82 | 2 |
| 80 | жилое | 4 | 3 | 37.82 | 1 |
| 81 | жилое | 4 | 3 | 41.1 | 1 |
| 82 | жилое | 5 | 3 | 87.35 | 3 |
| 83 | жилое | 5 | 3 | 41.32 | 1 |
| 84 | жилое | 5 | 3 | 55.82 | 2 |
| 85 | жилое | 5 | 3 | 37.82 | 1 |
| 86 | жилое | 5 | 3 | 41.1 | 1 |
| 87 | жилое | 6 | 3 | 87.35 | 3 |
| 88 | жилое | 6 | 3 | 41.32 | 1 |
| 89 | жилое | 6 | 3 | 55.82 | 2 |
| 90 | жилое | 6 | 3 | 37.82 | 1 |
| 91 | жилое | 6 | 3 | 41.1 | 1 |
| 92 | жилое | 7 | 3 | 87.35 | 3 |
| 93 | жилое | 7 | 3 | 41.32 | 1 |
| 94 | жилое | 7 | 3 | 55.82 | 2 |

| | | | | | |
|-----------|-------|----|---|-------|---|
| 95 | жилое | 7 | 3 | 37.82 | 1 |
| 96 | жилое | 7 | 3 | 41.1 | 1 |
| 97 | жилое | 8 | 3 | 87.35 | 3 |
| 98 | жилое | 8 | 3 | 41.32 | 1 |
| 99 | жилое | 8 | 3 | 55.82 | 2 |
| 100 | жилое | 8 | 3 | 37.82 | 1 |
| 101 | жилое | 8 | 3 | 41.1 | 1 |
| 102 | жилое | 9 | 3 | 87.35 | 3 |
| 103 | жилое | 9 | 3 | 41.32 | 1 |
| 104 | жилое | 9 | 3 | 55.82 | 2 |
| 105 | жилое | 9 | 3 | 37.82 | 1 |
| 106 | жилое | 9 | 3 | 41.1 | 1 |
| 107 | жилое | 10 | 3 | 41.32 | 1 |
| 108 | жилое | 10 | 3 | 55.82 | 2 |
| 109 | жилое | 10 | 3 | 37.82 | 1 |
| 110 | жилое | 10 | 3 | 41.1 | 1 |
| 111 | жилое | 11 | 3 | 41.32 | 1 |
| 112 | жилое | 11 | 3 | 55.82 | 2 |
| 113 | жилое | 11 | 3 | 37.82 | 1 |
| 114 | жилое | 11 | 3 | 41.1 | 1 |
| 115 | жилое | 12 | 3 | 41.32 | 1 |
| 116 | жилое | 12 | 3 | 55.82 | 2 |
| 117 | жилое | 12 | 3 | 37.82 | 1 |
| 118 | жилое | 12 | 3 | 41.1 | 1 |
| 119 | жилое | 13 | 3 | 41.32 | 1 |
| 120 | жилое | 13 | 3 | 55.82 | 2 |
| 121 | жилое | 13 | 3 | 37.82 | 1 |
| 122 | жилое | 13 | 3 | 41.1 | 1 |
| 123 | жилое | 14 | 3 | 41.32 | 1 |
| 124 | жилое | 14 | 3 | 55.82 | 2 |
| 125 | жилое | 14 | 3 | 37.82 | 1 |
| 126 | жилое | 14 | 3 | 41.1 | 1 |
| 127 | жилое | 15 | 3 | 43.02 | 1 |
| 128 | жилое | 15 | 3 | 58.04 | 2 |
| 129 | жилое | 15 | 3 | 38.74 | 1 |
| 130 | жилое | 15 | 3 | 42.82 | 1 |
| 131 | жилое | 16 | 3 | 43.02 | 1 |
| 132 | жилое | 16 | 3 | 58.04 | 2 |
| 133 | жилое | 16 | 3 | 38.74 | 1 |
| 134 | жилое | 16 | 3 | 42.82 | 1 |
| 135 | жилое | 17 | 3 | 43.02 | 1 |
| 136 | жилое | 17 | 3 | 58.04 | 2 |
| 137 | жилое | 17 | 3 | 38.74 | 1 |
| 138 | жилое | 17 | 3 | 42.82 | 1 |
| Подъезд 4 | | | | | |
| 139 | жилое | 1 | 4 | 33.36 | 1 |
| 140 | жилое | 1 | 4 | 36.02 | 1 |
| 141 | жилое | 1 | 4 | 61.9 | 2 |
| 142 | жилое | 2 | 4 | 48.53 | 1 |
| 143 | жилое | 2 | 4 | 39.67 | 1 |
| 144 | жилое | 2 | 4 | 36.02 | 1 |
| 145 | жилое | 2 | 4 | 61.9 | 2 |
| 146 | жилое | 3 | 4 | 51.54 | 1 |
| 147 | жилое | 3 | 4 | 40.56 | 1 |
| 148 | жилое | 3 | 4 | 36.82 | 1 |
| 149 | жилое | 3 | 4 | 64.85 | 2 |
| 150 | жилое | 4 | 4 | 51.54 | 1 |
| 151 | жилое | 4 | 4 | 40.56 | 1 |
| 152 | жилое | 4 | 4 | 36.82 | 1 |
| 153 | жилое | 4 | 4 | 64.85 | 2 |
| 154 | жилое | 5 | 4 | 51.54 | 1 |
| 155 | жилое | 5 | 4 | 40.56 | 1 |
| 156 | жилое | 5 | 4 | 36.82 | 1 |
| 157 | жилое | 5 | 4 | 64.85 | 2 |
| 158 | жилое | 6 | 4 | 51.54 | 1 |
| 159 | жилое | 6 | 4 | 40.56 | 1 |
| 160 | жилое | 6 | 4 | 36.82 | 1 |
| 161 | жилое | 6 | 4 | 64.85 | 2 |
| 162 | жилое | 7 | 4 | 51.54 | 1 |
| 163 | жилое | 7 | 4 | 40.56 | 1 |
| 164 | жилое | 7 | 4 | 36.82 | 1 |

| | | | | | |
|-----------|-------|----|---|-------|---|
| 165 | жилое | 7 | 4 | 64.85 | 2 |
| 166 | жилое | 8 | 4 | 51.54 | 1 |
| 167 | жилое | 8 | 4 | 40.56 | 1 |
| 168 | жилое | 8 | 4 | 36.82 | 1 |
| 169 | жилое | 8 | 4 | 64.85 | 2 |
| 170 | жилое | 9 | 4 | 51.54 | 1 |
| 171 | жилое | 9 | 4 | 40.56 | 1 |
| 172 | жилое | 9 | 4 | 36.82 | 1 |
| 173 | жилое | 9 | 4 | 64.85 | 2 |
| 174 | жилое | 10 | 4 | 51.54 | 1 |
| 175 | жилое | 10 | 4 | 40.56 | 1 |
| 176 | жилое | 10 | 4 | 36.82 | 1 |
| 177 | жилое | 10 | 4 | 64.85 | 2 |
| 178 | жилое | 11 | 4 | 51.54 | 1 |
| 179 | жилое | 11 | 4 | 40.56 | 1 |
| 180 | жилое | 11 | 4 | 36.82 | 1 |
| 181 | жилое | 11 | 4 | 64.85 | 2 |
| 182 | жилое | 12 | 4 | 51.54 | 1 |
| 183 | жилое | 12 | 4 | 40.56 | 1 |
| 184 | жилое | 12 | 4 | 36.82 | 1 |
| 185 | жилое | 12 | 4 | 64.85 | 2 |
| 186 | жилое | 13 | 4 | 51.54 | 1 |
| 187 | жилое | 13 | 4 | 40.56 | 1 |
| 188 | жилое | 13 | 4 | 36.82 | 1 |
| 189 | жилое | 13 | 4 | 64.85 | 2 |
| 190 | жилое | 14 | 4 | 51.54 | 1 |
| 191 | жилое | 14 | 4 | 40.56 | 1 |
| 192 | жилое | 14 | 4 | 36.82 | 1 |
| 193 | жилое | 14 | 4 | 64.85 | 2 |
| 194 | жилое | 15 | 4 | 52.92 | 1 |
| 195 | жилое | 15 | 4 | 41.45 | 1 |
| 196 | жилое | 15 | 4 | 37.64 | 1 |
| 197 | жилое | 15 | 4 | 66.16 | 2 |
| 198 | жилое | 16 | 4 | 52.92 | 1 |
| 199 | жилое | 16 | 4 | 41.45 | 1 |
| 200 | жилое | 16 | 4 | 37.64 | 1 |
| 201 | жилое | 16 | 4 | 66.16 | 2 |
| 202 | жилое | 17 | 4 | 52.92 | 1 |
| 203 | жилое | 17 | 4 | 41.45 | 1 |
| 204 | жилое | 17 | 4 | 37.64 | 1 |
| 205 | жилое | 17 | 4 | 66.16 | 2 |
| Подъезд 5 | | | | | |
| 206 | жилое | 1 | 5 | 52.75 | 2 |
| 207 | жилое | 2 | 5 | 55.49 | 2 |
| 208 | жилое | 2 | 5 | 59.36 | 2 |
| 209 | жилое | 3 | 5 | 58.3 | 2 |
| 210 | жилое | 3 | 5 | 39.86 | 1 |
| 211 | жилое | 3 | 5 | 37.44 | 1 |
| 212 | жилое | 3 | 5 | 61.72 | 2 |
| 213 | жилое | 4 | 5 | 58.3 | 2 |
| 214 | жилое | 4 | 5 | 39.86 | 1 |
| 215 | жилое | 4 | 5 | 37.44 | 1 |
| 216 | жилое | 4 | 5 | 61.72 | 2 |
| 217 | жилое | 5 | 5 | 58.3 | 2 |
| 218 | жилое | 5 | 5 | 39.86 | 1 |
| 219 | жилое | 5 | 5 | 37.44 | 1 |
| 220 | жилое | 5 | 5 | 61.72 | 2 |
| 221 | жилое | 6 | 5 | 58.3 | 2 |
| 222 | жилое | 6 | 5 | 39.86 | 1 |
| 223 | жилое | 6 | 5 | 37.44 | 1 |
| 224 | жилое | 6 | 5 | 61.72 | 2 |
| 225 | жилое | 7 | 5 | 58.3 | 2 |
| 226 | жилое | 7 | 5 | 39.86 | 1 |
| 227 | жилое | 7 | 5 | 37.44 | 1 |
| 228 | жилое | 7 | 5 | 61.72 | 2 |
| 229 | жилое | 8 | 5 | 58.3 | 2 |
| 230 | жилое | 8 | 5 | 39.86 | 1 |
| 231 | жилое | 8 | 5 | 37.44 | 1 |
| 232 | жилое | 8 | 5 | 61.72 | 2 |
| 233 | жилое | 9 | 5 | 58.3 | 2 |
| 234 | жилое | 9 | 5 | 39.86 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 235 | жилое | 9 | 5 | 37.44 | 1 |
| 236 | жилое | 9 | 5 | 61.72 | 2 |
| 237 | жилое | 10 | 5 | 58.3 | 2 |
| 238 | жилое | 10 | 5 | 39.86 | 1 |
| 239 | жилое | 10 | 5 | 37.44 | 1 |
| 240 | жилое | 10 | 5 | 61.72 | 2 |
| 241 | жилое | 11 | 5 | 58.3 | 2 |
| 242 | жилое | 11 | 5 | 39.86 | 1 |
| 243 | жилое | 11 | 5 | 37.44 | 1 |
| 244 | жилое | 11 | 5 | 61.72 | 2 |
| 245 | жилое | 12 | 5 | 58.3 | 2 |
| 246 | жилое | 12 | 5 | 39.86 | 1 |
| 247 | жилое | 12 | 5 | 37.44 | 1 |
| 248 | жилое | 12 | 5 | 61.72 | 2 |
| 249 | жилое | 13 | 5 | 58.3 | 2 |
| 250 | жилое | 13 | 5 | 39.86 | 1 |
| 251 | жилое | 13 | 5 | 37.44 | 1 |
| 252 | жилое | 13 | 5 | 61.72 | 2 |
| 253 | жилое | 14 | 5 | 58.3 | 2 |
| 254 | жилое | 14 | 5 | 39.86 | 1 |
| 255 | жилое | 14 | 5 | 37.44 | 1 |
| 256 | жилое | 14 | 5 | 61.72 | 2 |
| 257 | жилое | 15 | 5 | 59.45 | 2 |
| 258 | жилое | 15 | 5 | 40.75 | 1 |
| 259 | жилое | 15 | 5 | 38.29 | 1 |
| 260 | жилое | 15 | 5 | 64.65 | 2 |
| 261 | жилое | 16 | 5 | 59.45 | 2 |
| 262 | жилое | 16 | 5 | 40.75 | 1 |
| 263 | жилое | 16 | 5 | 38.29 | 1 |
| 264 | жилое | 16 | 5 | 64.65 | 2 |
| 265 | жилое | 17 | 5 | 59.45 | 2 |
| 266 | жилое | 17 | 5 | 40.75 | 1 |
| 267 | жилое | 17 | 5 | 38.29 | 1 |
| 268 | жилое | 17 | 5 | 64.65 | 2 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1 **Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|-------------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| Подъезд № 1 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 1. | Подвальное помещение | подвал | техническое | 118.78 |
| 2. | Подвальное помещение | подвал | техническое | 13.84 |
| 3. | Подвальное помещение | подвал | техническое | 55.58 |
| 4. | КУИ | подвал | техническое | 4.21 |
| 5. | Подвальное помещение | подвал | техническое | 23.21 |
| 6. | Лестница | подвал | техническое | 4.38 |
| 7. | ИТП | подвал | техническое | 30.63 |
| 8. | Тамбур | этаж 1 | общественное | 5.98 |
| 9. | Вестибюль | этаж 1 | общественное | 46.6 |
| 10. | Колясочная | этаж 1 | общественное | 12.3 |
| 11. | Лестница | этаж 1 | общественное | 1.45 |
| 12. | Тамбур | этаж 1 | общественное | 4.28 |
| 13. | Лестница | этаж 1 | общественное | 13.65 |
| 14. | Зона безопасности МГН | этаж 1 | общественное | 2.68 |
| 15. | Лестница | этаж 2 | общественное | 12.64 |
| 16. | Коридор общий | этаж 2 | общественное | 22.19 |
| 17. | Зона безопасности МГН | этаж 2 | общественное | 2.68 |
| 18. | Лестница | этаж 3 | общественное | 12.64 |
| 19. | Коридор общий | этаж 3 | общественное | 22.19 |
| 20. | Зона безопасности МГН | этаж 3 | общественное | 2.68 |
| 21. | Лестница | этаж 4 | общественное | 12.64 |
| 22. | Коридор общий | этаж 4 | общественное | 22.19 |
| 23. | Зона безопасности МГН | этаж 4 | общественное | 2.68 |
| 24. | Лестница | этаж 5 | общественное | 12.64 |
| 25. | Коридор общий | этаж 5 | общественное | 22.19 |
| 26. | Зона безопасности МГН | этаж 5 | общественное | 2.68 |
| 27. | Лестница | этаж 6 | общественное | 12.64 |
| 28. | Коридор общий | этаж 6 | общественное | 22.19 |
| 29. | Зона безопасности МГН | этаж 6 | общественное | 2.68 |
| 30. | Лестница | этаж 7 | общественное | 12.64 |

| | | | | |
|-------------|--------------------------|--------------------------|--------------|-----------|
| 31. | Коридор общий | этаж 7 | общественное | 22.19 |
| 32. | Зона безопасности МГН | этаж 7 | общественное | 2.68 |
| 33. | Лестница | Техническое пространство | техническое | 12.64 |
| 34. | Тех. пространство | Техническое пространство | техническое | 236.32 |
| 35. | Машинное помещение | Техническое пространство | техническое | 20.46 |
| 36. | Лестница | Техническое пространство | техническое | 12.64 |
| Подъезд № 2 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 37. | Подвальное помещение | подвал | техническое | 118.78 |
| 38. | Подвальное помещение | подвал | техническое | 13.84 |
| 39. | Подвальное помещение | подвал | техническое | 60.39 |
| 40. | Подвальное помещение | подвал | техническое | 23.21 |
| 41. | Электрощитовая | подвал | техническое | 36.1 |
| 42. | Тамбур | Этаж 1 | общественное | 5.98 |
| 43. | Вестибюль | Этаж 1 | общественное | 46.6 |
| 44. | Колясочная | Этаж 1 | общественное | 12.3 |
| 45. | Тамбур | Этаж 1 | общественное | 4.28 |
| 46. | Зона безопасности МГН | Этаж 1 | общественное | 2.68 |
| 47. | Лестница | Этаж 1 | общественное | 13.65 |
| 48. | Лестница | Этаж 1 | общественное | 1.45 |
| 49. | Лестница | Этаж 2 | общественное | 12.64 |
| 50. | Коридор общий | Этаж 2 | общественное | 22.19 |
| 51. | Зона безопасности МГН | Этаж 2 | общественное | 2.68 |
| 52. | Лестница | Этаж 3 | общественное | 12.64 |
| 53. | Коридор общий | Этаж 3 | общественное | 22.19 |
| 54. | Зона безопасности МГН | Этаж 3 | общественное | 2.68 |
| 55. | Лестница | Этаж 4 | общественное | 12.64 |
| 56. | Коридор общий | Этаж 4 | общественное | 22.19 |
| 57. | Зона безопасности МГН | Этаж 4 | общественное | 2.68 |
| 58. | Лестница | Этаж 5 | общественное | 12.64 |
| 59. | Коридор общий | Этаж 5 | общественное | 22.19 |
| 60. | Зона безопасности МГН | Этаж 5 | общественное | 2.68 |
| 61. | Лестница | Этаж 6 | общественное | 12.64 |
| 62. | Коридор общий | Этаж 6 | общественное | 22.19 |
| 63. | Зона безопасности МГН | Этаж 6 | общественное | 2.68 |
| 64. | Лестница | Этаж 7 | общественное | 12.64 |
| 65. | Коридор общий | Этаж 7 | общественное | 22.19 |
| 66. | Зона безопасности МГН | Этаж 7 | общественное | 2.68 |
| 67. | Лестница | Этаж 8 | общественное | 12.64 |
| 68. | Коридор общий | Этаж 8 | общественное | 22.19 |
| 69. | Зона безопасности МГН | Этаж 8 | общественное | 2.68 |
| 70. | Лестница | Этаж 9 | общественное | 12.64 |
| 71. | Коридор общий | Этаж 9 | общественное | 22.19 |
| 72. | Зона безопасности МГН | Этаж 9 | общественное | 2.68 |
| 73. | Техническое пространство | Техническое пространство | техническое | 236.32 |
| 74. | Лестница | Техническое пространство | техническое | 12.64 |
| 75. | Машинное помещение | Техническое пространство | техническое | 20.46 |
| 76. | Лестница | Техническое пространство | техническое | 12.64 |
| Подъезд №3 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 77. | Подвальное помещение | подвал | техническое | 21.29 |
| 78. | Подвальное помещение | подвал | техническое | 97.13 |
| 79. | Подвальное помещение | подвал | техническое | 56.21 |
| 80. | Подвальное помещение | подвал | техническое | 87.64 |
| 81. | Подвальное помещение | подвал | техническое | 56.61 |
| 82. | Тамбур | Этаж 1 | общественное | 4.59 |
| 83. | Тамбур | Этаж 1 | общественное | 7.25 |
| 84. | Вестибюль | Этаж 1 | общественное | 55.19 |
| 85. | Колясочная | Этаж 1 | общественное | 14.14 |
| 86. | Лестница | Этаж 1 | общественное | 15.22 |
| 87. | Тамбур | Этаж 1 | общественное | 3.66 |
| 88. | Лестница | Этаж 2 | общественное | 14.21 |
| 89. | Тамбур | Этаж 2 | общественное | 3.66 |
| 90. | Коридор общий | Этаж 2 | общественное | 29.72 |
| 91. | Лестница | Этаж 3 | общественное | 14.21 |
| 92. | Тамбур | Этаж 3 | общественное | 3.66 |
| 93. | Коридор общий | Этаж 3 | общественное | 29.72 |
| 94. | Лестница | Этаж 4 | общественное | 14.21 |
| 95. | Тамбур | Этаж 4 | общественное | 3.66 |
| 96. | Коридор общий | Этаж 4 | общественное | 29.72 |
| 97. | Лестница | Этаж 5 | общественное | 14.21 |
| 98. | Тамбур | Этаж 5 | общественное | 3.66 |
| 99. | Коридор общий | Этаж 5 | общественное | 29.72 |

| | | | | |
|-------------|--------------------------|--------------------------|--------------|-----------|
| 100. | Лестница | Этаж 6 | общественное | 14.21 |
| 101. | Тамбур | Этаж 6 | общественное | 3.66 |
| 102. | Коридор общий | Этаж 6 | общественное | 29.72 |
| 103. | Лестница | Этаж 7 | общественное | 14.21 |
| 104. | Тамбур | Этаж 7 | общественное | 3.66 |
| 105. | Коридор общий | Этаж 7 | общественное | 29.72 |
| 106. | Лестница | Этаж 8 | общественное | 14.21 |
| 107. | Тамбур | Этаж 8 | общественное | 3.66 |
| 108. | Коридор общий | Этаж 8 | общественное | 29.72 |
| 109. | Лестница | Этаж 9 | общественное | 14.21 |
| 110. | Тамбур | Этаж 9 | общественное | 3.66 |
| 111. | Коридор общий | Этаж 9 | общественное | 29.72 |
| 112. | Лестница | Этаж 10 | общественное | 14.21 |
| 113. | Тамбур | Этаж 10 | общественное | 3.66 |
| 114. | Коридор общий | Этаж 10 | общественное | 29.72 |
| 115. | Тамбур | Техническое пространство | техническое | 5.64 |
| 116. | Техническое пространство | Техническое пространство | техническое | 84.75 |
| 117. | Лестница | Этаж 11 | общественное | 14.21 |
| 118. | Тамбур | Этаж 11 | общественное | 3.66 |
| 119. | Коридор общий | Этаж 11 | общественное | 29.72 |
| 120. | Лестница | Этаж 12 | общественное | 14.21 |
| 121. | Тамбур | Этаж 12 | общественное | 3.66 |
| 122. | Коридор общий | Этаж 12 | общественное | 29.72 |
| 123. | Лестница | Этаж 13 | общественное | 14.21 |
| 124. | Тамбур | Этаж 13 | общественное | 3.66 |
| 125. | Коридор общий | Этаж 13 | общественное | 29.72 |
| 126. | Лестница | Этаж 14 | общественное | 14.21 |
| 127. | Тамбур | Этаж 14 | общественное | 3.66 |
| 128. | Коридор общий | Этаж 14 | общественное | 29.72 |
| 129. | Лестница | Этаж 15 | общественное | 14.21 |
| 130. | Тамбур | Этаж 15 | общественное | 3.66 |
| 131. | Коридор общий | Этаж 15 | общественное | 29.72 |
| 132. | Лестница | Этаж 16 | общественное | 14.21 |
| 133. | Тамбур | Этаж 16 | общественное | 3.66 |
| 134. | Коридор общий | Этаж 16 | общественное | 29.72 |
| 135. | Лестница | Этаж 17 | общественное | 14.21 |
| 136. | Тамбур | Этаж 17 | общественное | 3.66 |
| 137. | Коридор общий | Этаж 17 | общественное | 29.72 |
| 138. | Лестница | техническое пространство | техническое | 14.21 |
| 139. | Тамбур | техническое пространство | техническое | 3.66 |
| 140. | Коридор | техническое пространство | техническое | 8.66 |
| 141. | Машинное отделение | техническое пространство | техническое | 33.3 |
| 142. | Техническое пространство | техническое пространство | техническое | 192.26 |
| 143. | Лестница | техническое пространство | техническое | 18.03 |
| Подъезд № 4 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 144. | Подвальное помещение | подвал | техническое | 105.56 |
| 145. | Подвальное помещение | подвал | техническое | 14.47 |
| 146. | Подвальное помещение | подвал | техническое | 59.1 |
| 147. | Подвальное помещение | подвал | техническое | 34.57 |
| 148. | Электрощитовая | подвал | техническое | 22.11 |
| 149. | Тамбур | Этаж 1 | общественное | 6.64 |
| 150. | Вестибюль | Этаж 1 | общественное | 48 |
| 151. | Тамбур | Этаж 1 | общественное | 4.45 |
| 152. | Колясочная | Этаж 1 | общественное | 7.78 |
| 153. | Лестница | Этаж 1 | общественное | 1.45 |
| 154. | Тамбур | Этаж 1 | общественное | 3.64 |
| 155. | Лестница | Этаж 1 | общественное | 14.28 |
| 156. | Лестница | Этаж 2 | общественное | 13.72 |
| 157. | Тамбур | Этаж 2 | общественное | 3.64 |
| 158. | Коридор общий | Этаж 2 | общественное | 24.38 |
| 159. | Лестница | Этаж 3 | общественное | 13.72 |
| 160. | Тамбур | Этаж 3 | общественное | 3.64 |
| 161. | Коридор общий | Этаж 3 | общественное | 24.38 |
| 162. | Лестница | Этаж 4 | общественное | 13.72 |
| 163. | Тамбур | Этаж 4 | общественное | 3.64 |
| 164. | Коридор общий | Этаж 4 | общественное | 24.38 |
| 165. | Лестница | Этаж 5 | общественное | 13.72 |
| 166. | Тамбур | Этаж 5 | общественное | 3.64 |
| 167. | Коридор общий | Этаж 5 | общественное | 24.38 |
| 168. | Лестница | Этаж 6 | общественное | 13.72 |
| 169. | Тамбур | Этаж 6 | общественное | 3.64 |

| | | | | |
|-------------|--|--------------------------|--------------|-----------|
| 170. | Коридор общий | Этаж 6 | общественное | 24.38 |
| 171. | Лестница | Этаж 7 | общественное | 13.72 |
| 172. | Тамбур | Этаж 7 | общественное | 3.64 |
| 173. | Коридор общий | Этаж 7 | общественное | 24.38 |
| 174. | Лестница | Этаж 8 | общественное | 13.72 |
| 175. | Тамбур | Этаж 8 | общественное | 3.64 |
| 176. | Коридор общий | Этаж 8 | общественное | 24.38 |
| 177. | Лестница | Этаж 9 | общественное | 13.72 |
| 178. | Тамбур | Этаж 9 | общественное | 3.64 |
| 179. | Коридор общий | Этаж 9 | общественное | 24.39 |
| 180. | Лестница | Этаж 10 | общественное | 13.72 |
| 181. | Тамбур | Этаж 10 | общественное | 3.64 |
| 182. | Коридор общий | Этаж 10 | общественное | 24.38 |
| 183. | Лестница | Этаж 11 | общественное | 13.72 |
| 184. | Тамбур | Этаж 11 | общественное | 3.64 |
| 185. | Коридор общий | Этаж 11 | общественное | 24.38 |
| 186. | Лестница | Этаж 12 | общественное | 13.72 |
| 187. | Тамбур | Этаж 12 | общественное | 3.64 |
| 188. | Коридор общий | Этаж 12 | общественное | 24.38 |
| 189. | Лестница | Этаж 13 | общественное | 13.72 |
| 190. | Тамбур | Этаж 13 | общественное | 3.64 |
| 191. | Коридор общий | Этаж 13 | общественное | 24.38 |
| 192. | Лестница | Этаж 14 | общественное | 13.72 |
| 193. | Тамбур | Этаж 14 | общественное | 3.64 |
| 194. | Коридор общий | Этаж 14 | общественное | 24.38 |
| 195. | Лестница | Этаж 15 | общественное | 13.72 |
| 196. | Тамбур | Этаж 15 | общественное | 3.64 |
| 197. | Коридор общий | Этаж 15 | общественное | 24.38 |
| 198. | Лестница | Этаж 16 | общественное | 13.72 |
| 199. | Тамбур | Этаж 16 | общественное | 3.64 |
| 200. | Коридор общий | Этаж 16 | общественное | 24.38 |
| 201. | Лестница | Этаж 17 | общественное | 13.72 |
| 202. | Тамбур | Этаж 17 | общественное | 3.64 |
| 203. | Коридор общий | Этаж 17 | общественное | 24.38 |
| 204. | Техническое пространство | Техническое пространство | техническое | 213.07 |
| 205. | Тамбур | Техническое пространство | техническое | 5.72 |
| 206. | Лестница | Техническое пространство | техническое | 13.72 |
| 207. | Машинное помещение | Техническое пространство | техническое | 35.18 |
| 208. | Лестница | Техническое пространство | техническое | 13.72 |
| Подъезд № 5 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 209. | Подвальное помещение | Подвал | техническое | 13.09 |
| 210. | Коридор | Подвал | техническое | 36.09 |
| 211. | КУИ | Подвал | техническое | 4.69 |
| 212. | Подвальное помещение | Подвал | техническое | 15.93 |
| 213. | ИТП | Подвал | техническое | 31.27 |
| 214. | Лестница | Подвал | техническое | 9.53 |
| 215. | Водомерный узел и насосная пожаротушения | Подвал | техническое | 11.8 |
| 216. | Насосная станция | Подвал | техническое | 29.55 |
| 217. | Тамбур | Этаж 1 | общественное | 6.11 |
| 218. | Вестибюль | Этаж 1 | общественное | 50.61 |
| 219. | Тамбур | Этаж 1 | общественное | 5.13 |
| 220. | Колясочная | Этаж 1 | общественное | 7.72 |
| 221. | Лестница | Этаж 1 | общественное | 1.45 |
| 222. | Тамбур | Этаж 1 | общественное | 6.28 |
| 223. | Лестница | Этаж 1 | общественное | 12.93 |
| 224. | Лестница | Этаж 2 | общественное | 12.39 |
| 225. | Тамбур | Этаж 2 | общественное | 6.28 |
| 226. | Коридор общий | Этаж 2 | общественное | 18.29 |
| 227. | Лестница | Этаж 3 | общественное | 12.39 |
| 228. | Тамбур | Этаж 3 | общественное | 6.28 |
| 229. | Коридор общий | Этаж 3 | общественное | 18.29 |
| 230. | Лестница | Этаж 4 | общественное | 12.39 |
| 231. | Тамбур | Этаж 4 | общественное | 6.28 |
| 232. | Коридор общий | Этаж 4 | общественное | 18.29 |
| 233. | Лестница | Этаж 5 | общественное | 12.39 |
| 234. | Тамбур | Этаж 5 | общественное | 6.28 |
| 235. | Коридор общий | Этаж 5 | общественное | 18.29 |
| 236. | Лестница | Этаж 6 | общественное | 12.39 |
| 237. | Тамбур | Этаж 6 | общественное | 6.28 |
| 238. | Коридор общий | Этаж 6 | общественное | 18.29 |
| 239. | Лестница | Этаж 7 | общественное | 12.39 |

| | | | | |
|------|--------------------------|--------------------------|--------------|--------|
| 240. | Тамбур | Этаж 7 | общественное | 6.28 |
| 241. | Коридор общий | Этаж 7 | общественное | 18.29 |
| 242. | Лестница | Этаж 8 | общественное | 12.39 |
| 243. | Тамбур | Этаж 8 | общественное | 6.28 |
| 244. | Коридор общий | Этаж 8 | общественное | 18.29 |
| 245. | Лестница | Этаж 9 | общественное | 12.39 |
| 246. | Тамбур | Этаж 9 | общественное | 6.28 |
| 247. | Коридор общий | Этаж 9 | общественное | 18.29 |
| 248. | Лестница | Этаж 10 | общественное | 12.39 |
| 249. | Тамбур | Этаж 10 | общественное | 6.28 |
| 250. | Коридор общий | Этаж 10 | общественное | 18.29 |
| 251. | Лестница | Этаж 11 | общественное | 12.39 |
| 252. | Тамбур | Этаж 11 | общественное | 6.28 |
| 253. | Коридор общий | Этаж 11 | общественное | 18.29 |
| 254. | Лестница | Этаж 12 | общественное | 12.39 |
| 255. | Тамбур | Этаж 12 | общественное | 6.28 |
| 256. | Коридор общий | Этаж 12 | общественное | 18.29 |
| 257. | Лестница | Этаж 13 | общественное | 12.39 |
| 258. | Тамбур | Этаж 13 | общественное | 6.28 |
| 259. | Коридор общий | Этаж 13 | общественное | 18.29 |
| 260. | Лестница | Этаж 14 | общественное | 12.39 |
| 261. | Тамбур | Этаж 14 | общественное | 6.28 |
| 262. | Коридор общий | Этаж 14 | общественное | 18.29 |
| 263. | Лестница | Этаж 15 | общественное | 12.39 |
| 264. | Тамбур | Этаж 15 | общественное | 6.28 |
| 265. | Коридор общий | Этаж 15 | общественное | 18.29 |
| 266. | Лестница | Этаж 16 | общественное | 12.39 |
| 267. | Тамбур | Этаж 16 | общественное | 6.28 |
| 268. | Коридор общий | Этаж 16 | общественное | 18.29 |
| 269. | Лестница | Этаж 17 | общественное | 12.39 |
| 270. | Тамбур | Этаж 17 | общественное | 6.28 |
| 271. | Коридор общий | Этаж 17 | общественное | 18.29 |
| 272. | Техническое пространство | Техническое пространство | техническое | 214.31 |
| 273. | Лестница | Техническое пространство | техническое | 12.39 |
| 274. | Тамбур | Техническое пространство | техническое | 5.19 |
| 275. | Машинное помещение | Техническое пространство | техническое | 31.92 |
| 276. | Лестница | Техническое пространство | техническое | 12.39 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|--|---|
| | Электрощитовая, подвал в 2, 4, 6 секциях | ВРУ | Электроснабжение жилых помещений, МОП |
| | Электрощитовая, подвал в 2, 4, 6 секциях | Шкафы управления | Для питания и управления оборудованием системы дымоудаления, питание и управление насосным оборудованием. |
| | На каждом этаже | Щитки этажные | Аварийное отключение электроэнергии, учет электроэнергии |
| | Водомерный узел, подвал в 5 секции | Счетчики | Измерение расходов воды |
| | Водомерный узел, подвал в 5 секции | Насос | Для отвода случайных вод и проливов воды при ремонте оборудования |
| | Водомерный узел, подвал в 5 секции | Насосная установка пожаротушения | Пожаротушение внутреннее от ПК |
| | Насосная станция, подвал в 5 секции | Установка повышения давления | Обеспечение требуемого напора |
| | Индивидуальный тепловой пункт, подвал в 1, 5, 6 секциях | Насос | Для отвода случайных вод и проливов воды при ремонте оборудования |
| | Индивидуальный тепловой пункт, подвал в 1, 5, 6 секциях | Оборудование, обеспечивающее функционирование систем отопления и ГВС | Функционирование систем отопления и ГВС |
| | Подземная и надземная часть | Лифт, 8 шт. | Вертикальный транспорт |
| | Кровля | Вентиляторы | Для подачи воздуха в зоны безопасности |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |

| | | |
|--|----------|--|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 685 359 604 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ВТБ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810910240006059 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000837 |
| | | БИК: 042202837 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 526002001 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 50330799 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 520 000 000 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 520 000 000 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 520 000 000 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | | : |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | | : |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 25 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 373BB77B0D33AD45AC18AA6300B3B37A

Владелец: **ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«ДРЕВО.ЦЕНТР»**, Яковлев Александр Викторович, г.Самара

Действителен: с 05.06.2019 по 05.06.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3424270795BB30429958AAEA00CE6928

Владелец: **Министерство строительства Самарской области,
Яковлева Виктория Александровна, Самара**

Действителен: с 18.10.2019 по 18.10.2020