

Почередв 2 этап

Кому обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Первая жилищная
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
компания»
полное наименование организации – для
443110, г. Самара, пр. Ленина, дом 1
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 01.06.2016

№ 63-301000-54-2016

Глава городского округа Самара

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	^
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилая застройка по ул. Физкультурной (103) Промышленного района г. Самара. Вторая очередь. Четырехсекционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной подземной автостоянкой. Секции № 3 и № 4, пристроенная подземная автостоянка (2-й этап)»

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Центр судебных и негосударственных экспертиз «ИНДЕКС»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-2-0037-16 от 21.03.2016
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0732002:563, 63:01:0732002:560
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0732002
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 63301000-2664, № RU 63301000-2673, утвержденные распоряжениями Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара от 12.08.2015 № РД-804, от 07.08.2015 № РД-791
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «ДОНСТРОЙ» Проектное управление ПУ/13-С-Ф.К
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Секция № 3			
Общая площадь (кв. м):	18341,53	Площадь участка (кв. м):	12023,0
Объем (куб. м):	61101,41	в том числе подземной части (куб. м):	2045,12
Количество этажей (шт.):	29	Высота (м):	87,60
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	783,59		
Иные показатели:			
Секция № 4			
Общая площадь (кв. м):	15045,47	Площадь участка (кв. м):	12023,0
Объем (куб. м):	50642,96	в том числе подземной части (куб. м):	1724,91
Количество этажей (шт.):	29	Высота (м):	87,60
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	686,46		
Пристроенная подземная автостоянка			
Общая площадь (кв. м):	5923,87	Площадь участка (кв. м):	12023,0
Объем (куб. м):	19660,89	в том числе подземной части (куб. м):	19503,77
Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	

Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	3028,47		
Иные показатели: Количество машиномест (м/м)	162		
Трансформаторная подстанция (№ 6В по СПОЗУ)			
Общая площадь (кв. м):	54,25	Площадь участка (кв. м):	207,0
Объем (куб. м):	137,80	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	69,10		
Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:	Самарская область, г. Самара, Промышленный район, ул. Физкультурная, 103	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “01” сентября 2019 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства ПУ/13-С-Ф.К-02-ПОС (39 месяцев)

Глава городского округа

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

[Handwritten signature]
(подпись)

О.Б.Фурсов
(расшифровка подписи)

“01” июля 2016 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “01” января 2020 г.

Руководитель административного департамента

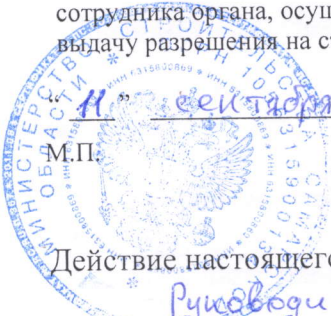
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

[Handwritten signature]
(подпись)

П.Е.Стоша
(расшифровка подписи)

“11” сентября 2018 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “01” января 2021 г.

Руководитель административного департамента

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

[Handwritten signature]
(подпись)

П.Е.Стоша
(расшифровка подписи)

“19” сентября 2018 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “___” _____ 20___ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“___” _____ 20___ г.

М.П.

Итого в документе пронумеровано и скреплено

Листов

Листов(ов)

(Инициалы)

Handwritten signature

