

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

ӨФӨ КАЛАҒЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Кала тәзәләш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлеге

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, Өфө, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Муниципальному унитарному пред-

(наименование застройщика)

приятию «Служба заказчика и техниче-
ского надзора» городского округа город

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Уфа Республики Башкортостан

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

450098, г. Уфа, ул. Российская, 157/2

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14 февраля 2018 г.

№ 02-RU03308000-636Ж-2014

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

город Уфа Республики Башкортостан

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Многоквартирный жилой дом с полуподземной автостоянкой и физкультурно-оздоровительным комплексом по ул. Дагестанская, микрорайон №8 в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан» I очередь строительства-многоквартирный жилой дом (I этап-без благоустройства)

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Демский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ул. Дагестанская, 16/2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

согласно решению о присвоении адреса объекту недвижимости Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан №615 от 29.03.2017 г.)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:55:050339:10

строительный адрес: Демский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, мкр. 8

В отношении объекта капитального строительства - выдано разрешение на строительство, № RU 03308000-636-Ж, дата выдачи 24 ноября 2014 г., орган, выдавший разрешение

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	53100,0	53100
в том числе надземной части	куб. м	49785,7	49785,7
Общая площадь	кв. м	12265,0	12990,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	34,1	33,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений (офисные)	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8924,4	8928,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3669,5	3669,5
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего		190/8924,4	190/8928,2
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	109/3820,9	109/3821,7
2-комнатные	шт./кв. м	68/4152,6	68/4156,6
3-комнатные	шт./кв. м	13/948,9	13/949,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9283,80	9287,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б ростверк на свайном фундаменте	ж/б ростверк на свайном фундаменте
Материалы стен		кирп.	кирп.
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		Плос. мяг. кровля	Плос. мягкая кровля
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-		-	-

технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	--	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«А»	«А»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	70	69
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты повышенной жесткости	минераловатные плиты повышенной жесткости
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____ от 02.10.2017 г., подготовленного Хайбулаевой Оксаной Владимировной, квалификационный аттестат №02-12-742, выданный Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан 04.10.2012 г., протокол заседания комиссии от 03.10.2012 г. №2-2012-203-Э

Начальник отдела

(подпись) уполномоченного сотрудника органа.

(подпись) индивидуального владельца разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 14 » февраля 2018 г.

М. П.



Заринов И. Ф.

(расшифровка подписи)

Прощиторовано и пронумеровано

3 (три) листов

Начальник отдела градостроительного
контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город
Уфа РБ



[Handwritten signature]

И. Ф. Зарипов