



Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
 (наименование застройщика  
«Компания Владимир»  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
443086 Самарская область, г. Самара  
 полное наименование организации – для  
ул. Революционная, д. 77  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 \_\_\_\_\_  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 18.06.2018

№ 63-301000-158-2018\*

Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажная жилая застройка, расположенная по адресу: г. Самара, Советский район, ул. Антонова-Овсеенко»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Проектный институт Средволгагипроводхоз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 63-2-1-3-0006-18 от 13.04.2018

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0901004:1871		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0901004		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка от 11.05.2017 № RU 63301000-3467		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Проектная группа ОККО» Шифр 72-2017, 2017 год		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Многоэтажная жилая застройка, расположенная по адресу: г. Самара, Советский район, ул. Антонова-Овсеенко»:			
	Секция 1			
	Общая площадь (кв. м):	11 231,6	Площадь участка (кв. м):	5 096,0
	Объем (куб. м):	41 598,0	в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	21	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	683,5		
	Иные показатели:	Жилая площадь квартир		3724,2 м <sup>2</sup>
		Общая площадь квартир		8354,88 м <sup>2</sup>
Общая площадь нежилых помещений			325,06 м <sup>2</sup>	
Количество квартир, в том числе			126 шт	
Площадь МОП			1 496,45 м <sup>2</sup>	

Секция 2			
Общая площадь (кв. м):	11 339,0	Площадь участка (кв. м):	5096,0
Объем (куб. м):	41 994,0	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	21	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	684,3		
Иные показатели:	Жилая площадь квартир		3599,5 м <sup>2</sup>
	Общая площадь квартир		8403,66 м <sup>2</sup>
	Общая площадь нежилых помещений		409,9 м <sup>2</sup>
	Количество квартир, в том числе		108 шт
	Площадь МОП		1492,33 м <sup>2</sup>
Ниже отм. 000, включая подземный паркинг			
Общая площадь (кв. м):	3880,8	Площадь участка (кв. м):	5096,0
Объем (куб. м):	20203	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:	Подземный паркинг		2977,2 кв.м.
	МОП в подземном паркинге		243,79 кв.м.
	Количество машиномест для размещения (хранения) 196 машин		98 шт.
Трансформаторная подстанция			
Общая площадь (кв. м):	23,0	Площадь участка (кв. м):	5096,0
Объем (куб. м):	75,0	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	25,0		
Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:	Г. Самара, Советский район, ул. Антонова-Овсеенко	

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 18 ” января 20 22 г. в соответствии с проектом организации строительства шифр 72-2017-ПОС (43 месяца)

Руководитель административного

Департамента

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

18 июня 20 18 г.



(подпись)

П.Е.Стоша

(расшифровка подписи)

\*Выдано в связи с исправлением технической ошибки на основании заявления ООО «Компания Владимир» от 19.11.2018

Итого в документе пропущено, пропущено  
и скреплено печатью

Листа (ов)

