

# ЧЕРНОВИК ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

№ 63-000599

Квартал 42 шестой очереди застройки, расположенной по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Черноречье, село Николаевка, микрорайон "Южный город"

Дата редактирования: 29.04.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ЮГ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "Специализированный застройщик "ЮГ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Самарская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Волжский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Придорожный</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Николаевский проспект</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>2</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>1209/1</b> ; Помещение: <b>18</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(846)264-00-64</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>mail@dkdrevo.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>https://southerncity.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Яковлев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Южный город</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6330078180</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1176313069195</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2017 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>Специализированный застройщик "Юг-2"</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>Российская Федерация</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>20.12.2013</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>1136330004458</b>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>Межрайонное ИФНС России № 16 по Самарской области</b>
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: <b>Самарская обл, Волжский р-н, Придорожный п, Николаевский проспект (Южный город мкр.) ул, дом № 2, корпус 18, комната 1209/1</b>
	3.2.7	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Чудаев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Николай</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>99,8 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>ПРОТОКОЛ ОБ УЧРЕЖДЕНИИ ЮЛ</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>157 559,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>187 059,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Самарская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Волжский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Николаевка</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>микрорайон «Южный город»</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>34 131,14 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (1-3 этажи - из полнотелого керамического кирпича; 4 этаж и выше - из полнотелого силикатного кирпича. Утепление стен – пенополистирол. Декоративная отделка фасада – по системе ЛАЭС-П или аналогичная система. Здания бескаркасные, конструктивная схема – перекрестно-стенная с продольными и поперечными несущими и самонесущими стенами)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>иной вид материалов перекрытий (Сборные плиты перекрытий с овальными и круглыми пустотами)</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>24509,65 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>9 621,49 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>34131,14 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>СамараТИСИЗ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6316096395</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Поволжье»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6318169017</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Изыскатель»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6318202049</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«РиКом»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5611029700</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>22.01.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>63-2-1-2-000884-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7604268162</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.11.2018</b>



	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>63-507312-9-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.01.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.08.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства Самарской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>63-507312-90-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.06.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.08.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства Самарской области</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>63-507312-90-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.06.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.08.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства Самарской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.12.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:17:0701005:242</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>20676,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Генпланом квартала предусмотрены внутриплощадочные проезды, разворотные площадки, тротуары вдоль проездов, пешеходные переходы</b>



	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На участке предусмотрено устройство гостевой и постоянной открытой автостоянки, на расстоянии не менее нормативного от существующих и проектируемого зданий, общей вместимостью 248 м.м. (расчетное значение машино-мест 170 постоянных м.м. и 47 гостевых м.м.)</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрено наличие дворового пространства внутри квартала, в том числе: - площадка для спортивных игр детей дошкольного и младшего школьного возраста; - площадка для спортивных игр детей старшей возрастной группы; - площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста (качели, песочницы, горка и многое другое); - площадка для игр детей старшей возрастной группы (спортивное оборудование, игровая сетка и многое другое); - площадка для отдыха взрослого населения; - светильники наружного освещения; - малые формы архитектуры, скамейки, урны. Обустройство игровой, спортивной зоны и зоны отдыха включает устройство подходов к каждой площадке, оборудование площадок малыми архитектурными формами, а также озеленение территории устройством газона и посадкой деревьев и кустарников</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов размещены с наружной стороны дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение представлено устройством газона, посадкой деревьев, кустарников и цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц, что подтверждается Положительным заключением экспертизы проектной документации от 22.01.2019 г. № 63-2-1-2-000884-2019, выданным ООО «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения в соответствии с техническими условиями на наружное освещение от 07.12.2018 № 1104, выданными Администрацией сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Юг сети»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6319163931</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.11.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>56-ЭС/ТУ/Пр</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Юг сети»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6319163931</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.11.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-ТС/ТУ/Пр</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Юг сети»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6319163931</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.11.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-ТС/ТУ/Пр</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Юг сети»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6319163931</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.11.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>52-ВВ/ТУ/Пр</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Юг сети»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6319163931</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.11.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>52-ВВ/ТУ/Пр</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6367049435</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1103</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>449</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	40.73	1
2	Квартира	1	1	57.56	2
3	Квартира	1	1	59.97	2
4	Квартира	1	1	34.09	1
5	Квартира	1	1	34.09	1
6	Квартира	1	1	60.15	2
7	Квартира	1	1	57.93	2
8	Квартира	1	1	42.82	1
9	Квартира	2	1	40.73	1
10	Квартира	2	1	57.56	2
11	Квартира	2	1	59.97	2
12	Квартира	2	1	34.09	1
13	Квартира	2	1	42.39	1
14	Квартира	2	1	34.09	1
15	Квартира	2	1	60.15	2
16	Квартира	2	1	57.93	2
17	Квартира	2	1	42.82	1
18	Квартира	3	1	41.55	1
19	Квартира	3	1	58.7	2
20	Квартира	3	1	61.11	2
21	Квартира	3	1	34.92	1
22	Квартира	3	1	43.41	1
23	Квартира	3	1	34.92	1
24	Квартира	3	1	61.31	2
25	Квартира	3	1	59.09	2
26	Квартира	3	1	43.89	1
27	Квартира	4	1	41.55	1
28	Квартира	4	1	58.7	2
29	Квартира	4	1	61.11	2
30	Квартира	4	1	34.92	1
31	Квартира	4	1	43.41	1
32	Квартира	4	1	34.92	1
33	Квартира	4	1	61.31	2
34	Квартира	4	1	59.09	2
35	Квартира	4	1	43.89	1
36	Квартира	5	1	41.55	1
37	Квартира	5	1	58.7	2
38	Квартира	5	1	61.11	2
39	Квартира	5	1	34.92	1
40	Квартира	5	1	43.41	1
41	Квартира	5	1	34.92	1
42	Квартира	5	1	61.31	2
43	Квартира	5	1	59.09	2
44	Квартира	5	1	43.89	1
45	Квартира	6	1	41.55	1
46	Квартира	6	1	58.7	2
47	Квартира	6	1	61.11	2
48	Квартира	6	1	34.92	1

49	Квартира	6	1	43.41	1
50	Квартира	6	1	34.92	1
51	Квартира	6	1	61.31	2
52	Квартира	6	1	59.09	2
53	Квартира	6	1	43.89	1
54	Квартира	7	1	42.85	1
55	Квартира	7	1	60.89	2
56	Квартира	7	1	63.33	2
57	Квартира	7	1	35.63	1
58	Квартира	7	1	44.14	1
59	Квартира	7	1	35.63	1
60	Квартира	7	1	63.53	2
61	Квартира	7	1	61.26	2
62	Квартира	7	1	45.17	1
63	Квартира	8	1	42.85	1
64	Квартира	8	1	60.89	2
65	Квартира	8	1	63.33	2
66	Квартира	8	1	35.63	1
67	Квартира	8	1	44.14	1
68	Квартира	8	1	35.63	1
69	Квартира	8	1	63.53	2
70	Квартира	8	1	61.26	2
71	Квартира	8	1	45.17	1
72	Квартира	9	1	42.85	1
73	Квартира	9	1	60.89	2
74	Квартира	9	1	63.33	2
75	Квартира	9	1	35.63	1
76	Квартира	9	1	44.14	1
77	Квартира	9	1	35.63	1
78	Квартира	9	1	63.53	2
79	Квартира	9	1	61.26	2
80	Квартира	9	1	45.17	1
81	Квартира	10	1	42.85	1
82	Квартира	10	1	60.89	2
83	Квартира	10	1	63.33	2
84	Квартира	10	1	35.63	1
85	Квартира	10	1	44.14	1
86	Квартира	10	1	35.63	1
87	Квартира	10	1	63.53	2
88	Квартира	10	1	61.26	2
89	Квартира	10	1	45.17	1
90	Квартира	11	1	45.03	1
91	Квартира	11	1	65.48	2
92	Квартира	11	1	67.12	2
93	Квартира	11	1	38.08	1
94	Квартира	11	1	46.98	1
95	Квартира	11	1	38.08	1
96	Квартира	11	1	67.4	2
97	Квартира	11	1	65.9	2
98	Квартира	11	1	47.6	1
99	Квартира	12	1	45.03	1
100	Квартира	12	1	65.48	2
101	Квартира	12	1	67.12	2
102	Квартира	12	1	38.08	1
103	Квартира	12	1	46.98	1
104	Квартира	12	1	38.08	1
105	Квартира	12	1	67.4	2
106	Квартира	12	1	65.9	2
107	Квартира	12	1	47.6	1
108	Квартира	13	1	45.03	1
109	Квартира	13	1	65.48	2
110	Квартира	13	1	67.12	2
111	Квартира	13	1	38.08	1
112	Квартира	13	1	46.98	1
113	Квартира	13	1	38.08	1
114	Квартира	13	1	67.4	2
115	Квартира	13	1	65.9	2
116	Квартира	13	1	47.6	1
117	Квартира	14	1	45.03	1
118	Квартира	14	1	65.48	2
119	Квартира	14	1	67.12	2

120	Квартира	14	1	38.46	1
121	Квартира	14	1	47.36	1
122	Квартира	14	1	38.08	1
123	Квартира	14	1	67.4	2
124	Квартира	14	1	65.9	2
125	Квартира	14	1	47.6	1
126	Квартира	15	1	45.03	1
127	Квартира	15	1	65.48	2
128	Квартира	15	1	67.12	2
129	Квартира	15	1	38.46	1
130	Квартира	15	1	47.36	1
131	Квартира	15	1	38.08	1
132	Квартира	15	1	67.4	2
133	Квартира	15	1	65.9	2
134	Квартира	15	1	47.6	1
135	Квартира	16	1	45.03	1
136	Квартира	16	1	65.48	2
137	Квартира	16	1	67.12	2
138	Квартира	16	1	38.46	1
139	Квартира	16	1	47.36	1
140	Квартира	16	1	38.08	1
141	Квартира	16	1	67.4	2
142	Квартира	16	1	65.9	2
143	Квартира	16	1	47.6	1
144	Квартира	17	1	45.03	1
145	Квартира	17	1	65.48	2
146	Квартира	17	1	67.12	2
147	Квартира	17	1	38.46	1
148	Квартира	17	1	47.36	1
149	Квартира	17	1	38.08	1
150	Квартира	17	1	67.4	2
151	Квартира	17	1	65.9	2
152	Квартира	17	1	47.6	1
153	Квартира	1	2	88.9	3
154	Квартира	1	2	31.31	1
155	Квартира	1	2	65.1	2
156	Квартира	1	2	66.81	2
157	Квартира	2	2	88.9	3
158	Квартира	2	2	31.31	1
159	Квартира	2	2	35.19	1
160	Квартира	2	2	65.1	2
161	Квартира	2	2	79.72	3
162	Квартира	3	2	88.9	3
163	Квартира	3	2	31.31	1
164	Квартира	3	2	36.84	1
165	Квартира	3	2	65.1	2
166	Квартира	3	2	79.72	3
167	Квартира	4	2	88.9	3
168	Квартира	4	2	31.31	1
169	Квартира	4	2	36.84	1
170	Квартира	4	2	65.1	2
171	Квартира	4	2	79.72	3
172	Квартира	5	2	88.9	3
173	Квартира	5	2	31.31	1
174	Квартира	5	2	36.84	1
175	Квартира	5	2	65.1	2
176	Квартира	5	2	79.72	3
177	Квартира	6	2	88.9	3
178	Квартира	6	2	31.31	1
179	Квартира	6	2	36.84	1
180	Квартира	6	2	65.1	2
181	Квартира	6	2	79.72	3
182	Квартира	7	2	88.9	3
183	Квартира	7	2	31.31	1
184	Квартира	7	2	36.84	1
185	Квартира	7	2	65.1	2
186	Квартира	7	2	79.72	3
187	Квартира	8	2	88.9	3
188	Квартира	8	2	31.31	1
189	Квартира	8	2	36.84	1
190	Квартира	8	2	65.1	2

191	Квартира	8	2	79.72	3
192	Квартира	9	2	88.9	3
193	Квартира	9	2	31.31	1
194	Квартира	9	2	36.84	1
195	Квартира	9	2	65.1	2
196	Квартира	9	2	79.72	3
197	Квартира	1	3	74.92	2
198	Квартира	1	3	81.52	3
199	Квартира	2	3	64.63	2
200	Квартира	2	3	55.2	2
201	Квартира	2	3	74.92	2
202	Квартира	3	3	65.21	2
203	Квартира	3	3	55.2	2
204	Квартира	3	3	44.11	1
205	Квартира	3	3	75.38	2
206	Квартира	4	3	66.08	2
207	Квартира	4	3	57.63	2
208	Квартира	4	3	46.29	1
209	Квартира	4	3	75.41	2
210	Квартира	5	3	66.08	2
211	Квартира	5	3	57.63	2
212	Квартира	5	3	46.29	1
213	Квартира	5	3	75.41	2
214	Квартира	6	3	66.08	2
215	Квартира	6	3	57.63	2
216	Квартира	6	3	46.29	1
217	Квартира	6	3	75.41	2
218	Квартира	7	3	66.08	2
219	Квартира	7	3	57.63	2
220	Квартира	7	3	46.29	1
221	Квартира	7	3	75.41	2
222	Квартира	8	3	66.08	2
223	Квартира	8	3	57.63	2
224	Квартира	8	3	46.29	1
225	Квартира	8	3	75.41	2
226	Квартира	9	3	66.08	2
227	Квартира	9	3	57.63	2
228	Квартира	9	3	46.29	1
229	Квартира	9	3	75.41	2
230	Квартира	1	4	52.26	2
231	Квартира	1	4	65.86	2
232	Квартира	1	4	81.7	3
233	Квартира	2	4	65.49	2
234	Квартира	2	4	55.79	2
235	Квартира	2	4	52.26	2
236	Квартира	2	4	65.86	2
237	Квартира	3	4	66.05	2
238	Квартира	3	4	58.25	2
239	Квартира	3	4	54.57	2
240	Квартира	3	4	65.86	2
241	Квартира	4	4	66.05	2
242	Квартира	4	4	58.25	2
243	Квартира	4	4	54.57	2
244	Квартира	4	4	65.86	2
245	Квартира	5	4	66.05	2
246	Квартира	5	4	58.25	2
247	Квартира	5	4	54.57	2
248	Квартира	5	4	65.86	2
249	Квартира	6	4	66.05	2
250	Квартира	6	4	58.25	2
251	Квартира	6	4	54.57	2
252	Квартира	6	4	65.86	2
253	Квартира	7	4	66.05	2
254	Квартира	7	4	58.25	2
255	Квартира	7	4	54.57	2
256	Квартира	7	4	65.86	2
257	Квартира	8	4	66.05	2
258	Квартира	8	4	58.25	2
259	Квартира	8	4	54.57	2
260	Квартира	8	4	65.86	2
261	Квартира	9	4	66.05	2

262	Квартира	9	4	58.25	2
263	Квартира	9	4	54.57	2
264	Квартира	9	4	65.86	2
265	Квартира	1	5	67.6	2
266	Квартира	1	5	37.06	1
267	Квартира	1	5	56.86	2
268	Квартира	1	5	37.76	1
269	Квартира	1	5	72.78	3
270	Квартира	2	5	80.5	3
271	Квартира	2	5	37.06	1
272	Квартира	2	5	56.86	2
273	Квартира	2	5	35.78	1
274	Квартира	2	5	37.76	1
275	Квартира	2	5	72.78	3
276	Квартира	3	5	80.5	3
277	Квартира	3	5	37.06	1
278	Квартира	3	5	56.86	2
279	Квартира	3	5	37.39	1
280	Квартира	3	5	37.76	1
281	Квартира	3	5	72.78	3
282	Квартира	4	5	80.5	3
283	Квартира	4	5	37.06	1
284	Квартира	4	5	56.86	2
285	Квартира	4	5	37.39	1
286	Квартира	4	5	37.76	1
287	Квартира	4	5	72.78	3
288	Квартира	5	5	80.5	3
289	Квартира	5	5	37.06	1
290	Квартира	5	5	56.86	2
291	Квартира	5	5	37.39	1
292	Квартира	5	5	37.76	1
293	Квартира	5	5	72.78	3
294	Квартира	6	5	80.5	3
295	Квартира	6	5	37.06	1
296	Квартира	6	5	56.86	2
297	Квартира	6	5	37.39	1
298	Квартира	6	5	37.76	1
299	Квартира	6	5	72.78	3
300	Квартира	7	5	80.5	3
301	Квартира	7	5	37.06	1
302	Квартира	7	5	56.86	2
303	Квартира	7	5	37.39	1
304	Квартира	7	5	37.76	1
305	Квартира	7	5	72.78	3
306	Квартира	8	5	80.5	3
307	Квартира	8	5	37.06	1
308	Квартира	8	5	56.86	2
309	Квартира	8	5	37.39	1
310	Квартира	8	5	37.76	1
311	Квартира	8	5	72.78	3
312	Квартира	9	5	80.5	3
313	Квартира	9	5	37.06	1
314	Квартира	9	5	56.86	2
315	Квартира	9	5	37.39	1
316	Квартира	9	5	37.76	1
317	Квартира	9	5	72.78	3
318	Квартира	1	6	91.12	3
319	Квартира	1	6	56.94	2
320	Квартира	1	6	70.53	2
321	Квартира	2	6	70.16	2
322	Квартира	2	6	60.51	2
323	Квартира	2	6	56.94	2
324	Квартира	2	6	70.53	2
325	Квартира	3	6	70.72	2
326	Квартира	3	6	63.19	2
327	Квартира	3	6	59.47	2
328	Квартира	3	6	70.53	2
329	Квартира	4	6	70.72	2
330	Квартира	4	6	63.19	2
331	Квартира	4	6	59.47	2
332	Квартира	4	6	70.53	2

333	Квартира	5	6	70.72	2
334	Квартира	5	6	63.19	2
335	Квартира	5	6	59.47	2
336	Квартира	5	6	70.53	2
337	Квартира	6	6	70.72	2
338	Квартира	6	6	63.19	2
339	Квартира	6	6	59.47	2
340	Квартира	6	6	70.53	2
341	Квартира	7	6	70.72	2
342	Квартира	7	6	63.19	2
343	Квартира	7	6	59.47	2
344	Квартира	7	6	70.53	2
345	Квартира	8	6	70.72	2
346	Квартира	8	6	63.19	2
347	Квартира	8	6	59.47	2
348	Квартира	8	6	70.53	2
349	Квартира	9	6	70.72	2
350	Квартира	9	6	63.19	2
351	Квартира	9	6	59.47	2
352	Квартира	9	6	70.53	2
353	Квартира	1	7	41.63	1
354	Квартира	1	7	36.27	1
355	Квартира	1	7	62.23	2
356	Квартира	1	7	65.11	2
357	Квартира	2	7	41.63	1
358	Квартира	2	7	36.16	1
359	Квартира	2	7	37.08	1
360	Квартира	2	7	62.23	2
361	Квартира	2	7	75.94	3
362	Квартира	3	7	41.63	1
363	Квартира	3	7	36.16	1
364	Квартира	3	7	38.75	1
365	Квартира	3	7	62.23	2
366	Квартира	3	7	75.94	3
367	Квартира	4	7	41.63	1
368	Квартира	4	7	36.16	1
369	Квартира	4	7	38.75	1
370	Квартира	4	7	62.23	2
371	Квартира	4	7	75.94	3
372	Квартира	5	7	41.63	1
373	Квартира	5	7	36.16	1
374	Квартира	5	7	38.75	1
375	Квартира	5	7	62.23	2
376	Квартира	5	7	75.94	3
377	Квартира	6	7	41.63	1
378	Квартира	6	7	36.16	1
379	Квартира	6	7	38.75	1
380	Квартира	6	7	62.23	2
381	Квартира	6	7	75.94	3
382	Квартира	7	7	41.63	1
383	Квартира	7	7	36.16	1
384	Квартира	7	7	38.75	1
385	Квартира	7	7	62.23	2
386	Квартира	7	7	75.94	3
387	Квартира	8	7	41.63	1
388	Квартира	8	7	36.16	1
389	Квартира	8	7	38.75	1
390	Квартира	8	7	62.23	2
391	Квартира	8	7	75.94	3
392	Квартира	9	7	41.63	1
393	Квартира	9	7	36.16	1
394	Квартира	9	7	38.75	1
395	Квартира	9	7	62.23	2
396	Квартира	9	7	75.94	3
397	Квартира	1	8	64.33	2
398	Квартира	1	8	33.91	1
399	Квартира	1	8	35.54	1
400	Квартира	1	8	36.61	1
401	Квартира	1	8	69.66	2
402	Квартира	2	8	65.91	2
403	Квартира	2	8	34.51	1



404	Квартира	2	8	32.63	1
405	Квартира	2	8	35.54	1
406	Квартира	2	8	36.7	1
407	Квартира	2	8	70.46	2
408	Квартира	3	8	65.91	2
409	Квартира	3	8	34.51	1
410	Квартира	3	8	34.14	1
411	Квартира	3	8	35.54	1
412	Квартира	3	8	36.7	1
413	Квартира	3	8	70.46	2
414	Квартира	4	8	65.91	2
415	Квартира	4	8	34.51	1
416	Квартира	4	8	34.14	1
417	Квартира	4	8	35.54	1
418	Квартира	4	8	36.7	1
419	Квартира	4	8	70.46	2
420	Квартира	5	8	65.91	2
421	Квартира	5	8	34.51	1
422	Квартира	5	8	34.14	1
423	Квартира	5	8	35.54	1
424	Квартира	5	8	36.7	1
425	Квартира	5	8	70.46	2
426	Квартира	6	8	65.91	2
427	Квартира	6	8	34.51	1
428	Квартира	6	8	34.14	1
429	Квартира	6	8	35.54	1
430	Квартира	6	8	36.7	1
431	Квартира	6	8	70.46	2
432	Квартира	7	8	65.91	2
433	Квартира	7	8	34.51	1
434	Квартира	7	8	34.14	1
435	Квартира	7	8	35.54	1
436	Квартира	7	8	36.7	1
437	Квартира	7	8	70.46	2
438	Квартира	8	8	65.91	2
439	Квартира	8	8	34.51	1
440	Квартира	8	8	34.14	1
441	Квартира	8	8	35.54	1
442	Квартира	8	8	36.7	1
443	Квартира	8	8	70.46	2
444	Квартира	9	8	65.91	2
445	Квартира	9	8	34.51	1
446	Квартира	9	8	34.14	1
447	Квартира	9	8	35.54	1
448	Квартира	9	8	36.7	1
449	Квартира	9	8	70.46	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1 **Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1.	Помещение технического подполья	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	437.37
2.	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	12.92
3.	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	45.45
4.	Насосная	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	15.13
5.	Насосная	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	20.5
6.	Водомерный узел	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	10.36
7.	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	общественное	6.54
8.	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	общественное	4.39
9.	Лестничный узел	Подъезд 1, этаж 1	общественное	16.61
10.	Холл	Подъезд 1, этаж 1	общественное	30.69
11.	Помещение консьержа	Подъезд 1, этаж 1	общественное	4.37
12.	Сан. узел	Подъезд 1, этаж 1	общественное	2.5
13.	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	общественное	9.7
14.	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	общественное	8.92
15.	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	общественное	20.37
16.	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	общественное	19.68
17.	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 2	общественное	14.22
18.	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	общественное	6.44
19.	Лестничный узел	Подъезд 1, этаж 2	общественное	15.48



91.	Лестничный узел	Подъезд 1, этаж 14	общественное	15.5
92.	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 14	общественное	8.37
93.	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	общественное	22.67
94.	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	общественное	21.97
95.	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 15	общественное	14.22
96.	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15	общественное	6.44
97.	Лестничный узел	Подъезд 1, этаж 15	общественное	15.5
98.	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 15	общественное	8.37
99.	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	общественное	22.67
100.	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	общественное	21.97
101.	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 16	общественное	14.22
102.	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16	общественное	6.44
103.	Лестничный узел	Подъезд 1, этаж 16	общественное	15.5
104.	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 16	общественное	8.37
105.	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	общественное	22.67
106.	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	общественное	21.97
107.	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 17	общественное	14.22
108.	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17	общественное	6.44
109.	Лестничный узел	Подъезд 1, этаж 17	общественное	15.5
110.	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 17	общественное	8.37
111.	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	общественное	22.67
112.	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	общественное	21.97
113.	Помещение технического чердака	Подъезд 1, технический чердак	техническое	568.58
114.	Машинное помещение	Подъезд 1, технический чердак	техническое	34.37
115.	Лестничный узел	Подъезд 1, технический чердак	техническое	15.54
116.	Переходная лоджия	Подъезд 1, технический чердак	техническое	8.56
117.	Помещение технического подполья	Подъезд 2, техническое подполье	техническое	360.96
118.	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	общественное	5.43
119.	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	общественное	6.91
120.	Холл	Подъезд 2, этаж 1	общественное	24.86
121.	Лестничный узел	Подъезд 2, этаж 1	общественное	14.41
122.	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	общественное	13.03
123.	Коридор	Подъезд 2, этаж 1	общественное	11.29
124.	Коридор	Подъезд 2, этаж 1	общественное	10.46
125.	Лестничный узел	Подъезд 2, этаж 2	общественное	14.41
126.	Зона безопасности	Подъезд 2, этаж 2	общественное	3.1
127.	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 2	общественное	7.31
128.	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	общественное	24
129.	Лестничный узел	Подъезд 2, этаж 3	общественное	14.41
130.	Зона безопасности	Подъезд 2, этаж 3	общественное	3.1
131.	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 3	общественное	7.31
132.	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	общественное	24
133.	Лестничный узел	Подъезд 2, этаж 4	общественное	14.41
134.	Зона безопасности	Подъезд 2, этаж 4	общественное	3.1
135.	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 4	общественное	7.31
136.	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	общественное	24
137.	Лестничный узел	Подъезд 2, этаж 5	общественное	14.41
138.	Зона безопасности	Подъезд 2, этаж 5	общественное	3.1
139.	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 5	общественное	7.31
140.	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	общественное	24
141.	Лестничный узел	Подъезд 2, этаж 6	общественное	14.41
142.	Зона безопасности	Подъезд 2, этаж 6	общественное	3.1
143.	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 6	общественное	7.31
144.	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	общественное	24
145.	Лестничный узел	Подъезд 2, этаж 7	общественное	14.41
146.	Зона безопасности	Подъезд 2, этаж 7	общественное	3.1
147.	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 7	общественное	7.31
148.	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	общественное	24
149.	Лестничный узел	Подъезд 2, этаж 8	общественное	14.41
150.	Зона безопасности	Подъезд 2, этаж 8	общественное	3.1
151.	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 8	общественное	7.31
152.	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	общественное	24
153.	Лестничный узел	Подъезд 2, этаж 9	общественное	14.41
154.	Зона безопасности	Подъезд 2, этаж 9	общественное	3.1
155.	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 9	общественное	7.31
156.	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	общественное	24
157.	Помещение технического чердака	Подъезд 2, технический чердак	техническое	346.8
158.	Лестничный узел	Подъезд 2, технический чердак	техническое	14.41
159.	Машинное помещение	Подъезд 2, технический чердак	техническое	18.12
160.	Помещение технического подполья	Подъезд 3, техническое подполье	техническое	280.9
161.	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	общественное	7.4

162.	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	общественное	3.71
163.	Лестничный узел	Подъезд 3, этаж 1	общественное	12.83
164.	Колясочная	Подъезд 3, этаж 1	общественное	12.79
165.	Холл	Подъезд 3, этаж 1	общественное	24.12
166.	Коридор	Подъезд 3, этаж 1	общественное	8.04
167.	Коридор	Подъезд 3, этаж 1	общественное	4.67
168.	Лестничный узел	Подъезд 3, этаж 2	общественное	12.84
169.	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 2	общественное	4.33
170.	Зона безопасности	Подъезд 3, этаж 2	общественное	3.16
171.	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	общественное	14.52
172.	Лестничный узел	Подъезд 3, этаж 3	общественное	12.83
173.	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 3	общественное	4.34
174.	Зона безопасности	Подъезд 3, этаж 3	общественное	3.16
175.	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	общественное	17.9
176.	Лестничный узел	Подъезд 3, этаж 4	общественное	12.83
177.	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 4	общественное	4.34
178.	Зона безопасности	Подъезд 3, этаж 4	общественное	3.16
179.	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	общественное	17.9
180.	Лестничный узел	Подъезд 3, этаж 5	общественное	12.83
181.	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 5	общественное	4.34
182.	Зона безопасности	Подъезд 3, этаж 5	общественное	3.16
183.	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	общественное	17.9
184.	Лестничный узел	Подъезд 3, этаж 6	общественное	12.83
185.	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 6	общественное	4.34
186.	Зона безопасности	Подъезд 3, этаж 6	общественное	3.16
187.	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	общественное	17.9
188.	Лестничный узел	Подъезд 3, этаж 7	общественное	12.83
189.	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 7	общественное	4.34
190.	Зона безопасности	Подъезд 3, этаж 7	общественное	3.16
191.	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	общественное	17.9
192.	Лестничный узел	Подъезд 3, этаж 8	общественное	12.83
193.	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 8	общественное	4.34
194.	Зона безопасности	Подъезд 3, этаж 8	общественное	3.16
195.	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	общественное	17.9
196.	Лестничный узел	Подъезд 3, этаж 9	общественное	12.83
197.	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 9	общественное	4.34
198.	Зона безопасности	Подъезд 3, этаж 9	общественное	3.16
199.	Коридор	Подъезд 3, этаж 9	общественное	17.9
200.	Помещение технического чердака	Подъезд 3, технический чердак	техническое	281.27
201.	Лестничный узел	Подъезд 3, технический чердак	техническое	12.83
202.	Машинное помещение	Подъезд 3, технический чердак	техническое	15.23
203.	Помещение технического подполья	Подъезд 4, техническое подполье	техническое	270
204.	Электрощитовая	Подъезд 4, техническое подполье	техническое	12.39
205.	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	общественное	7.4
206.	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	общественное	3.71
207.	Холл	Подъезд 4, этаж 1	общественное	24.12
208.	Колясочная	Подъезд 4, этаж 1	общественное	12.79
209.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 1	общественное	12.83
210.	Коридор	Подъезд 4, этаж 1	общественное	4.67
211.	Коридор	Подъезд 4, этаж 1	общественное	6.84
212.	Коридор	Подъезд 4, этаж 1	общественное	4.35
213.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 2	общественное	12.83
214.	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 2	общественное	4.33
215.	Зона безопасности	Подъезд 4, этаж 2	общественное	3.16
216.	Коридор	Подъезд 4, этаж 2	общественное	16.17
217.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 3	общественное	12.83
218.	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 3	общественное	4.33
219.	Зона безопасности	Подъезд 4, этаж 3	общественное	3.16
220.	Коридор	Подъезд 4, этаж 3	общественное	16.17
221.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 4	общественное	12.83
222.	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 4	общественное	4.33
223.	Зона безопасности	Подъезд 4, этаж 4	общественное	3.16
224.	Коридор	Подъезд 4, этаж 4	общественное	16.17
225.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 5	общественное	12.83
226.	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 5	общественное	4.33
227.	Зона безопасности	Подъезд 4, этаж 5	общественное	3.16
228.	Коридор	Подъезд 4, этаж 5	общественное	16.17
229.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 6	общественное	12.83
230.	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 6	общественное	4.33
231.	Зона безопасности	Подъезд 4, этаж 6	общественное	3.16
232.	Коридор	Подъезд 4, этаж 6	общественное	16.17

233.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 7	общественное	12.83
234.	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 7	общественное	4.33
235.	Зона безопасности	Подъезд 4, этаж 7	общественное	3.16
236.	Коридор	Подъезд 4, этаж 7	общественное	16.17
237.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 8	общественное	12.83
238.	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 8	общественное	4.33
239.	Зона безопасности	Подъезд 4, этаж 8	общественное	3.16
240.	Коридор	Подъезд 4, этаж 8	общественное	16.17
241.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 9	общественное	12.83
242.	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 9	общественное	4.33
243.	Зона безопасности	Подъезд 4, этаж 9	общественное	3.16
244.	Коридор	Подъезд 4, этаж 9	общественное	16.17
245.	Помещение технического чердака	Подъезд 4, технический чердак	техническое	275.19
246.	Лестничный узел	Подъезд 4, технический чердак	техническое	12.83
247.	Машинное помещение	Подъезд 4, технический чердак	техническое	15.23
248.	Помещение технического подполья	Подъезд 5, техническое подполье	техническое	352.82
249.	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд 5, техническое подполье	техническое	27.76
250.	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 5, техническое подполье	техническое	3.81
251.	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	общественное	6.17
252.	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	общественное	6.39
253.	Колясочная	Подъезд 5, этаж 1	общественное	13.57
254.	Холл	Подъезд 5, этаж 1	общественное	21.87
255.	Лестничный узел	Подъезд 5, этаж 1	общественное	14.36
256.	Коридор	Подъезд 5, этаж 1	общественное	11.65
257.	Коридор	Подъезд 5, этаж 1	общественное	4.4
258.	Холл	Подъезд 5, этаж 1	общественное	12.24
259.	Площадка перед лестницей в тех. подполье	Подъезд 5, этаж 1	общественное	1.29
260.	Лестничный узел	Подъезд 5, этаж 2	общественное	14.36
261.	Лифтовой холл	Подъезд 5, этаж 2	общественное	4.14
262.	Зона безопасности	Подъезд 5, этаж 2	общественное	3.1
263.	Коридор	Подъезд 5, этаж 2	общественное	32.96
264.	Лестничный узел	Подъезд 5, этаж 3	общественное	14.36
265.	Лифтовой холл	Подъезд 5, этаж 3	общественное	4.34
266.	Зона безопасности	Подъезд 5, этаж 3	общественное	3.1
267.	Коридор	Подъезд 5, этаж 3	общественное	32.96
268.	Лестничный узел	Подъезд 5, этаж 4	общественное	14.36
269.	Лифтовой холл	Подъезд 5, этаж 4	общественное	4.34
270.	Зона безопасности	Подъезд 5, этаж 4	общественное	3.1
271.	Коридор	Подъезд 5, этаж 4	общественное	32.96
272.	Лестничный узел	Подъезд 5, этаж 5	общественное	14.36
273.	Лифтовой холл	Подъезд 5, этаж 5	общественное	4.34
274.	Зона безопасности	Подъезд 5, этаж 5	общественное	3.1
275.	Коридор	Подъезд 5, этаж 5	общественное	32.96
276.	Лестничный узел	Подъезд 5, этаж 6	общественное	14.36
277.	Лифтовой холл	Подъезд 5, этаж 6	общественное	4.34
278.	Зона безопасности	Подъезд 5, этаж 6	общественное	3.1
279.	Коридор	Подъезд 5, этаж 6	общественное	32.96
280.	Лестничный узел	Подъезд 5, этаж 7	общественное	14.36
281.	Лифтовой холл	Подъезд 5, этаж 7	общественное	4.34
282.	Зона безопасности	Подъезд 5, этаж 7	общественное	3.1
283.	Коридор	Подъезд 5, этаж 7	общественное	32.96
284.	Лестничный узел	Подъезд 5, этаж 8	общественное	14.36
285.	Лифтовой холл	Подъезд 5, этаж 8	общественное	4.34
286.	Зона безопасности	Подъезд 5, этаж 8	общественное	3.1
287.	Коридор	Подъезд 5, этаж 8	общественное	32.96
288.	Лестничный узел	Подъезд 5, этаж 9	общественное	14.36
289.	Лифтовой холл	Подъезд 5, этаж 9	общественное	4.34
290.	Зона безопасности	Подъезд 5, этаж 9	общественное	3.1
291.	Коридор	Подъезд 5, этаж 9	общественное	32.96
292.	Помещение технического чердака	Подъезд 5, технический чердак	техническое	378.9
293.	Лестничный узел	Подъезд 5, технический чердак	техническое	14.36
294.	Машинное помещение	Подъезд 5, технический чердак	техническое	15.14
295.	Помещение технического подполья	Подъезд 6, техническое подполье	техническое	288.94
296.	Электрощитовая	Подъезд 6, техническое подполье	техническое	12.39
297.	Тамбур	Подъезд 6, этаж 1	общественное	7.4
298, 3	Тамбур	Подъезд 6, этаж 1	общественное	3.7
299.	Колясочная	Подъезд 6, этаж 1	общественное	12.79
300.	Холл	Подъезд 6, этаж 1	общественное	24.12
301.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 1	общественное	12.83
302.	Коридор	Подъезд 6, этаж 1	общественное	4.68
303.	Коридор	Подъезд 6, этаж 1	общественное	6.84

304.	Коридор	Подъезд 6, этаж 1	общественное	4.35
305.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 2	общественное	12.83
306.	Лифтовой холл	Подъезд 6, этаж 2	общественное	4.33
307.	Зона безопасности	Подъезд 6, этаж 2	общественное	3.16
308.	Коридор	Подъезд 6, этаж 2	общественное	16.17
309.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 3	общественное	12.83
310.	Лифтовой холл	Подъезд 6, этаж 3	общественное	4.33
311.	Зона безопасности	Подъезд 6, этаж 3	общественное	3.16
312.	Коридор	Подъезд 6, этаж 3	общественное	16.17
313.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 4	общественное	12.83
314.	Лифтовой холл	Подъезд 6, этаж 4	общественное	4.33
315.	Зона безопасности	Подъезд 6, этаж 4	общественное	3.16
316.	Коридор	Подъезд 6, этаж 4	общественное	16.17
317.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 5	общественное	12.83
318.	Лифтовой холл	Подъезд 6, этаж 5	общественное	4.33
319.	Зона безопасности	Подъезд 6, этаж 5	общественное	3.16
320.	Коридор	Подъезд 6, этаж 5	общественное	16.17
321.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 6	общественное	12.83
322.	Лифтовой холл	Подъезд 6, этаж 6	общественное	4.33
323.	Зона безопасности	Подъезд 6, этаж 6	общественное	3.16
324.	Коридор	Подъезд 6, этаж 6	общественное	16.17
325.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 7	общественное	12.83
326.	Лифтовой холл	Подъезд 6, этаж 7	общественное	4.33
327.	Зона безопасности	Подъезд 6, этаж 7	общественное	3.16
328.	Коридор	Подъезд 6, этаж 7	общественное	16.17
329.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 8	общественное	12.83
330.	Лифтовой холл	Подъезд 6, этаж 8	общественное	4.33
331.	Зона безопасности	Подъезд 6, этаж 8	общественное	3.16
332.	Коридор	Подъезд 6, этаж 8	общественное	16.17
333.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 9	общественное	12.83
334.	Лифтовой холл	Подъезд 6, этаж 9	общественное	4.33
335.	Зона безопасности	Подъезд 6, этаж 9	общественное	3.16
336.	Коридор	Подъезд 6, этаж 9	общественное	16.17
337.	Помещение технического чердака	Подъезд 6, технический чердак	техническое	294.71
338.	Лестничный узел	Подъезд 6, технический чердак	техническое	12.83
339.	Машинное помещение	Подъезд 6, технический чердак	техническое	15.23
340.	Помещение технического подполья	Подъезд 7, техническое подполье	техническое	265.91
341.	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд 7, техническое подполье	техническое	28.68
342.	Водомерный узел	Подъезд 7, техническое подполье	техническое	11.48
343.	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 7, техническое подполье	техническое	3.33
344.	Тамбур	Подъезд 7, этаж 1	общественное	4.02
345.	Тамбур	Подъезд 7, этаж 1	общественное	6.93
346.	Колясочная	Подъезд 7, этаж 1	общественное	13.77
347.	Холл	Подъезд 7, этаж 1	общественное	25.19
348.	Лестничный узел	Подъезд 7, этаж 1	общественное	15.99
349.	Коридор	Подъезд 7, этаж 1	общественное	4.33
350.	Коридор	Подъезд 7, этаж 1	общественное	6.96
351.	Коридор	Подъезд 7, этаж 1	общественное	5.02
352.	Коридор	Подъезд 7, этаж 1	общественное	3.8
353.	Площадка перед лестницей в подвал	Подъезд 7, этаж 1	общественное	1.21
354.	Лестничный узел	Подъезд 7, этаж 2	общественное	15.99
355.	Лифтовой холл	Подъезд 7, этаж 2	общественное	7.31
356.	Зона безопасности	Подъезд 7, этаж 2	общественное	3.1
357.	Коридор	Подъезд 7, этаж 2	общественное	22.39
358.	Лестничный узел	Подъезд 7, этаж 3	общественное	15.99
359.	Лифтовой холл	Подъезд 7, этаж 3	общественное	7.31
360.	Зона безопасности	Подъезд 7, этаж 3	общественное	3.1
361.	Коридор	Подъезд 7, этаж 3	общественное	22.39
362.	Лестничный узел	Подъезд 7, этаж 4	общественное	15.99
363.	Лифтовой холл	Подъезд 7, этаж 4	общественное	7.31
364.	Зона безопасности	Подъезд 7, этаж 4	общественное	3.1
365.	Коридор	Подъезд 7, этаж 4	общественное	22.39
366.	Лестничный узел	Подъезд 7, этаж 5	общественное	15.99
367.	Лифтовой холл	Подъезд 7, этаж 5	общественное	7.31
368.	Зона безопасности	Подъезд 7, этаж 5	общественное	3.1
369.	Коридор	Подъезд 7, этаж 5	общественное	22.39
370.	Лестничный узел	Подъезд 7, этаж 6	общественное	15.99
371.	Лифтовой холл	Подъезд 7, этаж 6	общественное	7.31
372.	Зона безопасности	Подъезд 7, этаж 6	общественное	3.1
373.	Коридор	Подъезд 7, этаж 6	общественное	22.39
374.	Лестничный узел	Подъезд 7, этаж 7	общественное	15.99

375.	Лифтовой холл	Подъезд 7, этаж 7	общественное	7.31
376.	Зона безопасности	Подъезд 7, этаж 7	общественное	3.1
377.	Коридор	Подъезд 7, этаж 7	общественное	22.39
378.	Лестничный узел	Подъезд 7, этаж 8	общественное	15.99
379.	Лифтовой холл	Подъезд 7, этаж 8	общественное	7.31
380.	Зона безопасности	Подъезд 7, этаж 8	общественное	3.1
381.	Коридор	Подъезд 7, этаж 8	общественное	22.39
382.	Лестничный узел	Подъезд 7, этаж 9	общественное	15.99
383.	Лифтовой холл	Подъезд 7, этаж 9	общественное	7.31
384.	Зона безопасности	Подъезд 7, этаж 9	общественное	3.1
385.	Коридор	Подъезд 7, этаж 9	общественное	22.39
386.	Помещение технического чердака	Подъезд 7, технический чердак	техническое	293.53
387.	Лестничный узел	Подъезд 7, технический чердак	техническое	15.99
388.	Машинное помещение	Подъезд 7, технический чердак	техническое	18.12
389.	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд 8, техническое подполье	техническое	328.72
390.	Тамбур	Подъезд 8, этаж 1	общественное	8.45
391.	Тамбур	Подъезд 8, этаж 1	общественное	4.96
392.	Колясочная	Подъезд 8, этаж 1	общественное	12.65
393.	Холл	Подъезд 8, этаж 1	общественное	25.88
394.	Лестничный узел	Подъезд 8, этаж 1	общественное	11.34
395.	Коридор	Подъезд 8, этаж 1	общественное	2.52
396.	Коридор	Подъезд 8, этаж 1	общественное	4.8
397.	Коридор	Подъезд 8, этаж 1	общественное	5.62
398.	Коридор	Подъезд 8, этаж 1	общественное	7.48
399.	Лестничный узел	Подъезд 8, этаж 2	общественное	11.34
400.	Лифтовой холл	Подъезд 8, этаж 2	общественное	5.52
401.	Зона безопасности	Подъезд 8, этаж 2	общественное	3.1
402.	Коридор	Подъезд 8, этаж 2	общественное	25.23
403.	Лестничный узел	Подъезд 8, этаж 3	общественное	11.34
404.	Лифтовой холл	Подъезд 8, этаж 3	общественное	5.52
405.	Зона безопасности	Подъезд 8, этаж 3	общественное	3.1
406.	Коридор	Подъезд 8, этаж 3	общественное	25.23
407.	Лестничный узел	Подъезд 8, этаж 4	общественное	11.34
408.	Лифтовой холл	Подъезд 8, этаж 4	общественное	5.52
409.	Зона безопасности	Подъезд 8, этаж 4	общественное	3.1
410.	Коридор	Подъезд 8, этаж 4	общественное	25.23
411.	Лестничный узел	Подъезд 8, этаж 5	общественное	11.34
412.	Лифтовой холл	Подъезд 8, этаж 5	общественное	5.52
413.	Зона безопасности	Подъезд 8, этаж 5	общественное	3.1
414.	Коридор	Подъезд 8, этаж 5	общественное	25.23
415.	Лестничный узел	Подъезд 8, этаж 6	общественное	11.34
416.	Лифтовой холл	Подъезд 8, этаж 6	общественное	5.52
417.	Зона безопасности	Подъезд 8, этаж 6	общественное	3.1
418.	Коридор	Подъезд 8, этаж 6	общественное	25.23
419.	Лестничный узел	Подъезд 8, этаж 7	общественное	11.34
420.	Лифтовой холл	Подъезд 8, этаж 7	общественное	5.52
421.	Зона безопасности	Подъезд 8, этаж 7	общественное	3.1
422.	Коридор	Подъезд 8, этаж 7	общественное	25.23
423.	Лестничный узел	Подъезд 8, этаж 8	общественное	11.34
424.	Лифтовой холл	Подъезд 8, этаж 8	общественное	5.52
425.	Зона безопасности	Подъезд 8, этаж 8	общественное	3.1
426.	Коридор	Подъезд 8, этаж 8	общественное	25.23
427.	Лестничный узел	Подъезд 8, этаж 9	общественное	11.34
428.	Лифтовой холл	Подъезд 8, этаж 9	общественное	5.52
429.	Зона безопасности	Подъезд 8, этаж 9	общественное	3.1
430.	Коридор	Подъезд 8, этаж 9	общественное	25.23
431.	Помещение технического чердака	Подъезд 8, технический чердак	техническое	328.12
432.	Лестничный узел	Подъезд 8, технический чердак	техническое	11.34
433.	Машинное помещение	Подъезд 8, технический чердак	техническое	16.33

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
№	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая, подвал в 1, 4, 6 подъездах	ВРУ	Электроснабжение жилых помещений, МОП
2	Электрощитовая, подвал в 1, 4, 6 подъездах	Щкафы управления	Для питания и управления оборудованием системы дымоудаления
3	На каждом этаже	Щитки этажные	Аварийное отключение электроэнергии, учет электроэнергии
4	Водомерный узел, подвал в 1, 7 подъездах	Счетчики	Измерение расходов воды

5	Водомерный узел, подвал в 1, 7 подъездах	Насос	Для отвода случайных вод и проливов воды при ремонте оборудования
6	Водомерный узел, подвал в 1 подъезде	Установка повышения давления	Обеспечение требуемого напора
7	Индивидуальный тепловой пункт, подвал в 1, 5, 7 подъездах	Насос	Для отвода случайных вод и проливов воды при ремонте оборудования
8	Индивидуальный тепловой пункт, подвал в 1, 5, 7 подъездах	Оборудование, обеспечивающее функционирование систем отопления и ГВС	Функционирование систем отопления и ГВС
9	Подземная и надземная часть	Лифт, 9 шт.	Вертикальный транспорт
10	Кровля	Вентиляторы	Для подачи воздуха в зоны безопасности
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>871 393 356,6 руб.</b>	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</b>	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>	
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:	
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>	
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</b>	
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:	
		Номер расчетного счета: <b>40702810354400029918</b>	
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000607</b>	



		БИК: <b>043601607</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>631602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09151723</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>54</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3 286,81 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>145 247 244 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>864 525 915 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.09.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>63:17:0701005:242</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	